

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.  
Frades, 18 de setembro de 2017.  
A Secretaria do Concello de Frades.

Asdo.: *Carmen Gómez Otero*

**XUNTA DE GALICIA**  
Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

de data **09 XAN. 2018**

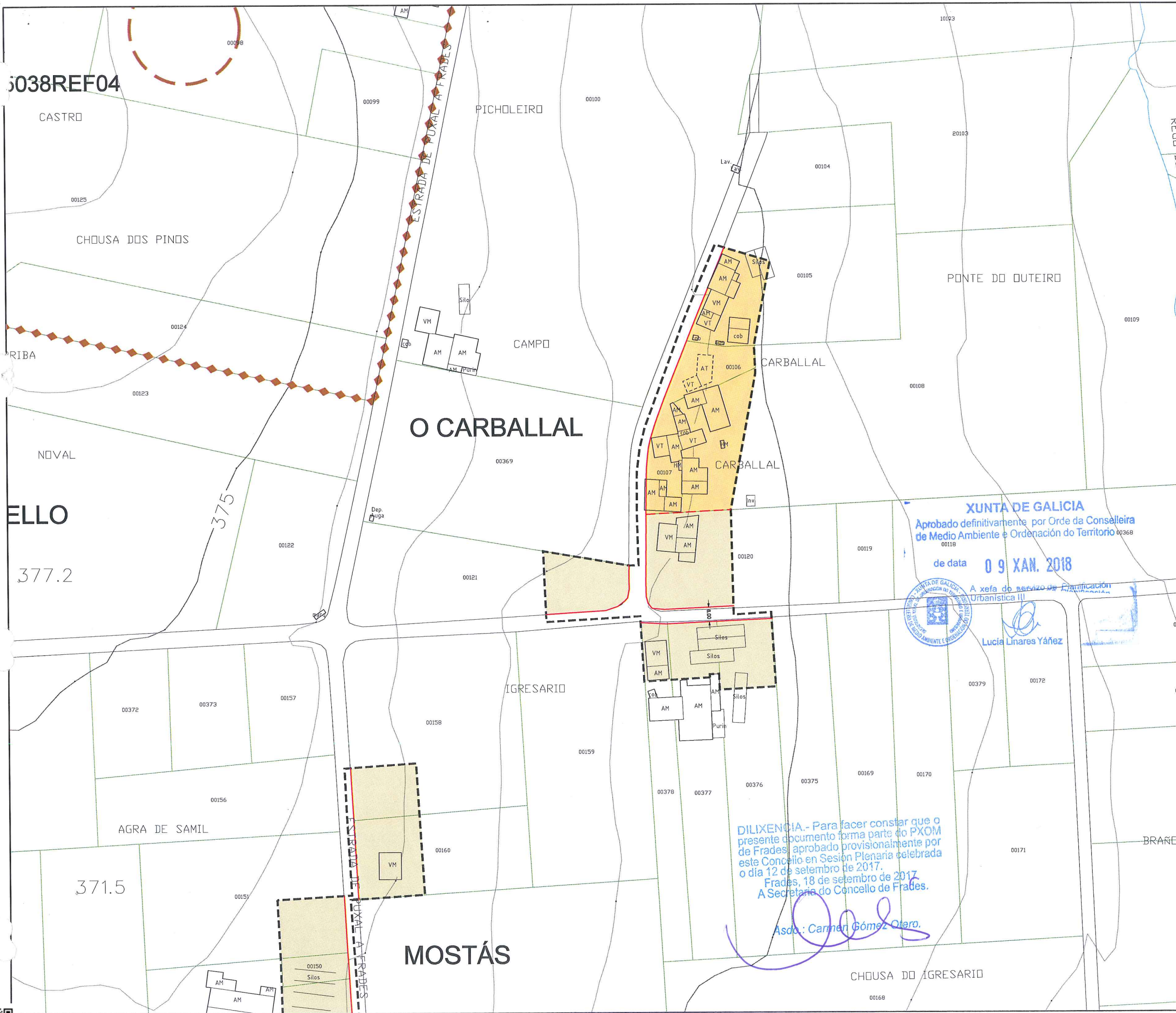


A xefa do servizo de Planificación Urbanística III

*Lucía Linares Yáñez*  
Lucía Linares Yáñez

**PARROQUIA DE PAPUCÍN (SANTA MARÍA)**





Parroquia: <b>PAPUCÍN (SANTA MARÍA)</b>	Data: <b>AGOSTO 2017</b>
Núcleo: <b>O CARBALLAL</b>	Escala: <b>1:2000</b>
	Número: <b>11.02</b>

LENDA	
	LÍMITE DE NÚCLEO RURAL
	ALIÑACIÓN
	LIÑA CAMBIO DE CUALIFICACIÓN
	LIÑA LÍMITE DA EDIFICACIÓN
	ORDENANZA DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	ORDENANZA DE NÚCLEO COMÚN

VR	Vivenda en ruínas	CO	Cuberto
VT	Vivenda tradicional	HT	Hórreo tradicional
VM	Vivenda moderna	HM	Hórreo moderno
AT	Alpendre tradicional	R	Ruína
AM	Alpendre moderno	N	Nave

DOTACIÓNS		
S. Local	S. Xeral	Tipo
ELL-nº	ELX-nº	ESPACIOS LIBRES
ZVL-nº	ZVX-nº	ZONAS VERDES
ADL-nº	ADX-nº	ADMINISTRATIVO
CEL-nº	CEX-nº	CEMITERIO
DPL-nº	DPX-nº	DEPORTIVO
DCL-nº	DCX-nº	DOCENTE
REL-nº	REX-nº	RELIXIOSO
RCL-nº	RCX-nº	CONXUNTO PARROQUIAL
SAL-nº	SAX-nº	SANITARIO - ASISTENCIAL
SCL-nº	SCX-nº	SOCIO - CULTURAL
SRL-nº	SRX-nº	SERVICIOS URBANÍSTICOS
EX./PR.		DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
ORDENACIÓN DOS NÚCLEOS RURAIS

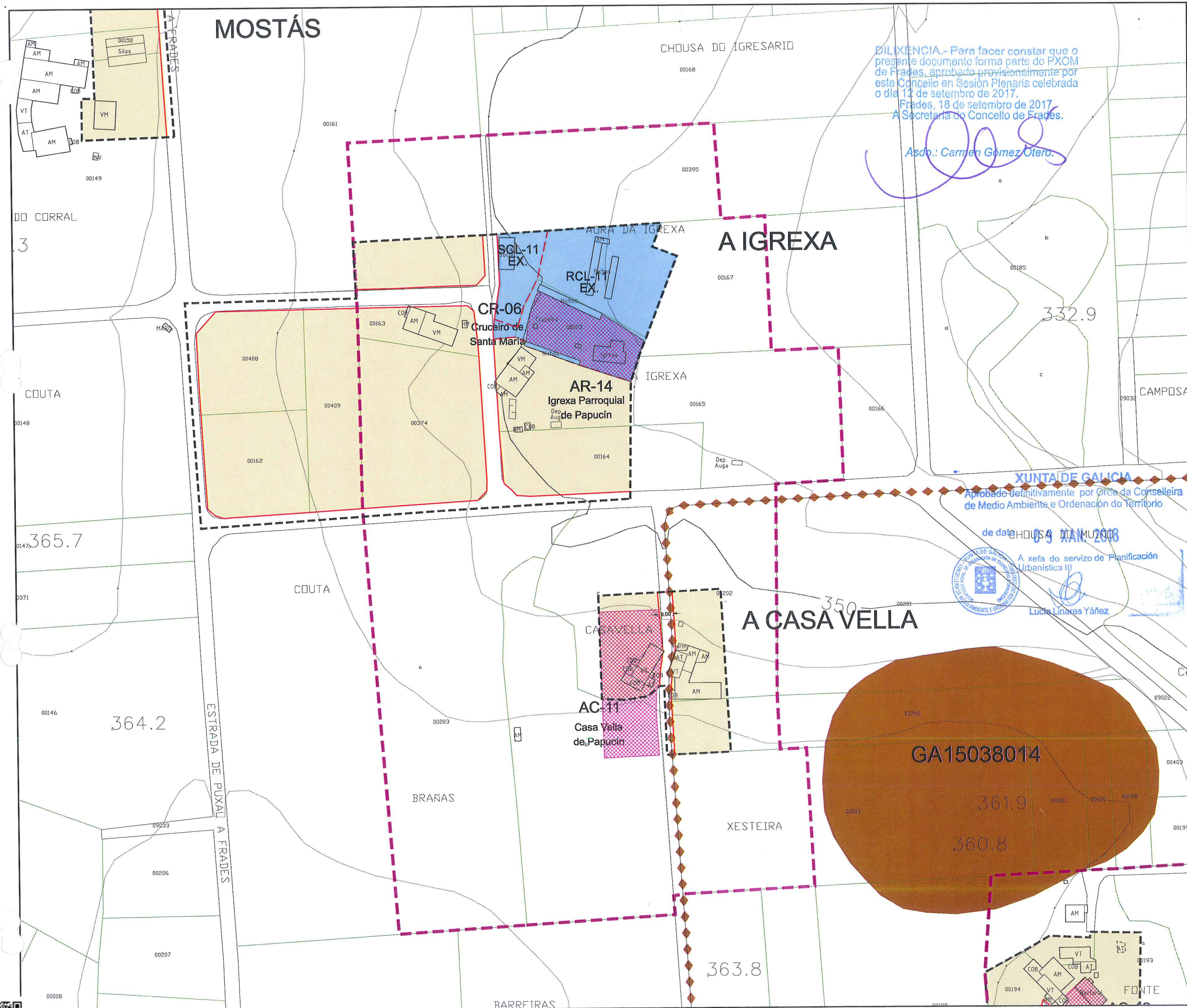
Concello de Frades

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Galego, S.A.

**XUNTA DE GALICIA**  
Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio 00368  
de data **09 XAN. 2018**  
A xefa do servizo de Examinación Urbanística III  
*Lucía Linares Yáñez*

**DILIXENCIA.** - Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.  
Frades, 18 de setembro de 2017.  
A Secretaría do Concello de Frades.  
*Asdo: Carmen Gómez Otero.*



Parroquia:	<b>PAPUCÍN (SANTA MARÍA)</b>	Data:	<b>AGOSTO 2017</b>
Núcleo:	<b>A CASA VELLA</b>	Escala:	<b>1:2000</b>
		Número:	<b>11.03</b>

LEENDA	
---	LÍMITE DE NÚCLEO RURAL
---	ALIÑACIÓN
---	LIÑA CAMBIO DE CUALIFICACIÓN
---	LIÑA LÍMITE DA EDIFICACIÓN
---	ORDENANZA DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
---	ORDENANZA DE NÚCLEO COMÚN

VR	Vivenda en ruínas	CO	Cuberto
VT	Vivenda tradicional	HT	Hórreo tradicional
VM	Vivenda moderna	HM	Hórreo moderno
AT	Alpendre tradicional	R	Ruína
AM	Alpendre moderno	N	Nave

DOTACIÓNS		
S. Local	S. Xeral	Tipo
ELL-nº	ELX-nº	ESPACIOS LIBRES
ZVL-nº	ZVX-nº	ZONAS VERDES
ADL-nº	ADX-nº	ADMINISTRATIVO
CEL-nº	CEX-nº	CEMITERIO
DPL-nº	DPX-nº	DEPORTIVO
DCL-nº	DCX-nº	DOCENTE
REL-nº	REX-nº	RELIXIOSO
RCL-nº	RCX-nº	CONXUNTO PARROQUIAL
SAL-nº	SAX-nº	SANITARIO - ASISTENCIAL
SCL-nº	SCX-nº	SOCIO - CULTURAL
SRL-nº	SRX-nº	SERVICIOS URBANÍSTICOS
EX./ PR.		DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
ORDENACIÓN DOS NÚCLEOS RURAIS

Concello de Frades

Equipo Redactor:

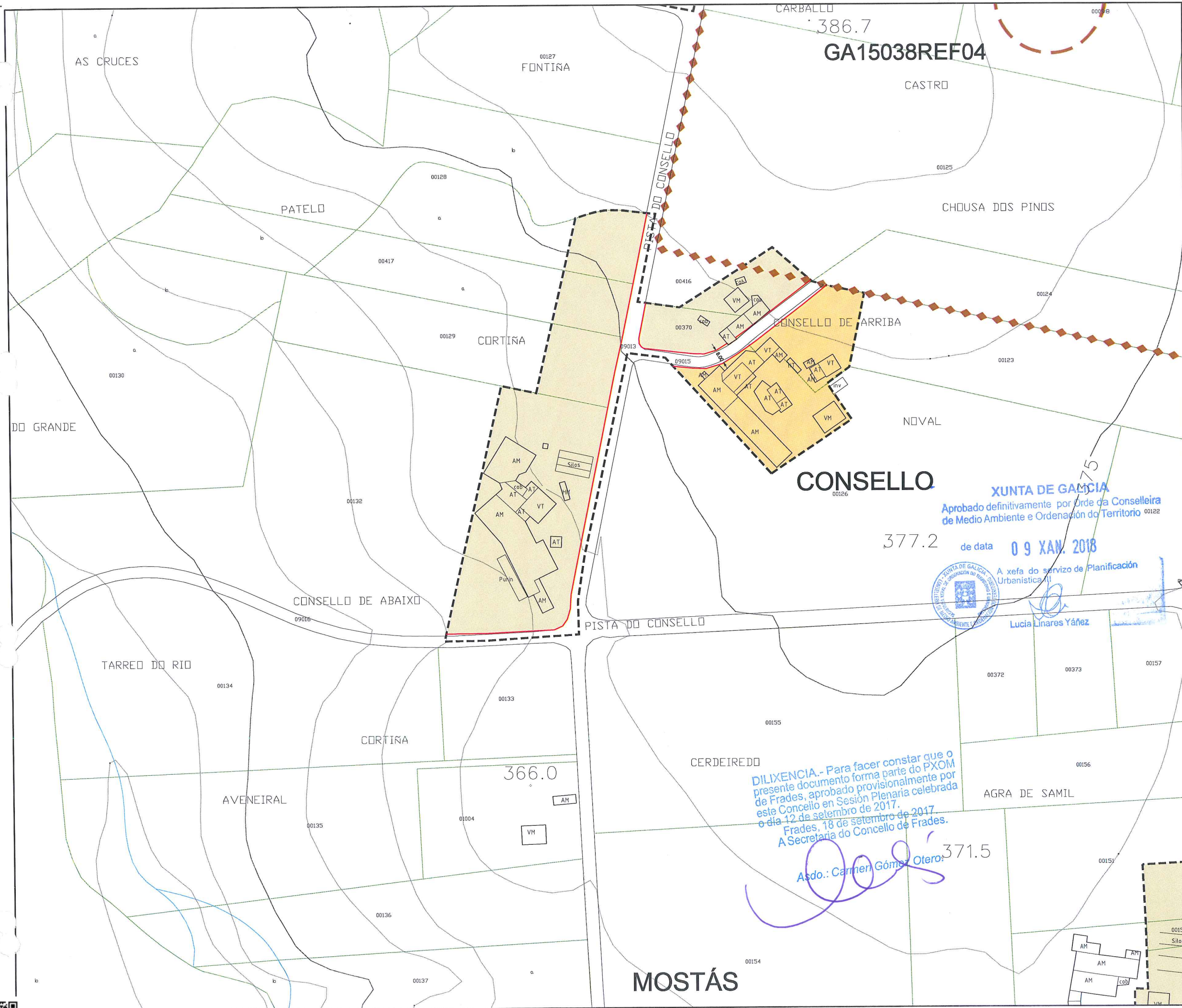
Estudio Técnico Galego, S.A.

DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017, Frades, 18 de setembro de 2017. A Secretaría do Concello de Frades.

Asdo.: Carmen Gómez Otero.

XUNTA DE GALICIA  
Aprobado definitivamente por orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

de data 09 XAN 2018  
A Xefía do servizo de Planificación Urbanística III  
Lucía Linares Yáñez



Parroquia: <b>PAPUCÍN (SANTA MARÍA)</b>	Data: <b>AGOSTO 2017</b>
Núcleo: <b>CONSELLO</b>	Escala: <b>1:2000</b>
	Número: <b>11.04</b>

LENDA	
	LÍMITE DE NÚCLEO RURAL
	ALIÑACIÓN
	LIÑA CAMBIO DE CUALIFICACIÓN
	LIÑA LÍMITE DA EDIFICACIÓN
	ORDENANZA DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	ORDENANZA DE NÚCLEO COMÚN

VR	Vivenda en ruínas	CO	Cuberto
VT	Vivenda tradicional	HT	Hórreo tradicional
VM	Vivenda moderna	HM	Hórreo moderno
AT	Alpendre tradicional	R	Ruína
AM	Alpendre moderno	N	Nave

DOTACIÓNS		
S. Local	S. Xeral	Tipo
ELL-nº	ELX-nº	ESPACIOS LIBRES
ZVL-nº	ZVX-nº	ZONAS VERDES
ADL-nº	ADX-nº	ADMINISTRATIVO
CEL-nº	CEX-nº	CEMITERIO
DPL-nº	DPX-nº	DEPORTIVO
DCL-nº	DCX-nº	DOCENTE
REL-nº	REX-nº	RELIXIOSO
RCL-nº	RCX-nº	CONXUNTO PARROQUIAL
SAL-nº	SAX-nº	SANITARIO - ASISTENCIAL
SCL-nº	SCX-nº	SOCIO - CULTURAL
SRL-nº	SRX-nº	SERVICIOS URBANÍSTICOS
EX./PR.		DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
ORDENACIÓN DOS NÚCLEOS RURAIS

Concello de Frades

O Equipo Redactor:

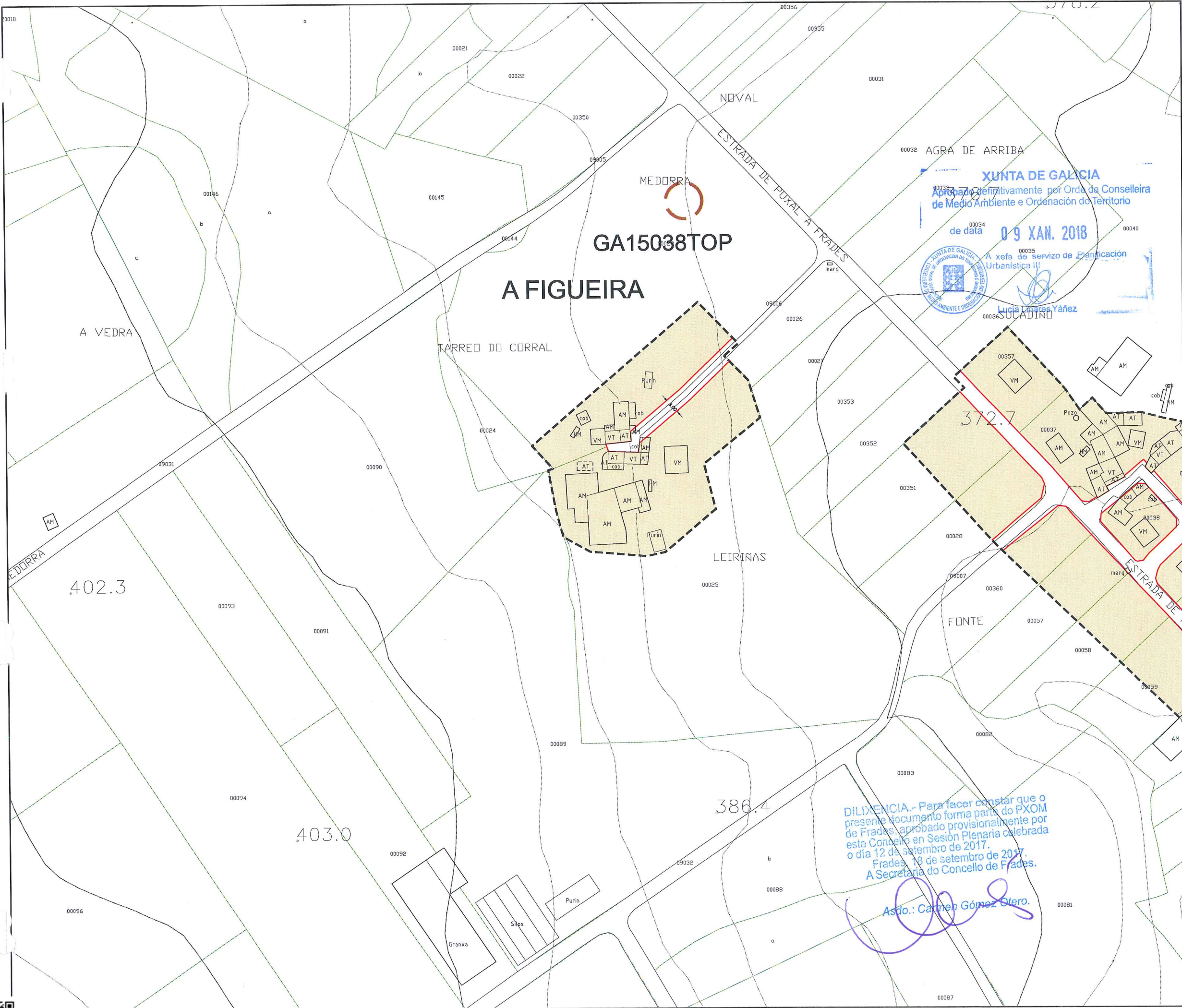
Estudio Técnico Galego, S.A.

**XUNTA DE GALICIA**  
Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio  
de data **09 XAN. 2018**  
A xefa do servizo de Planificación Urbanística II  
*Lucía Linares Yáñez*

**DILIXENCIA.** - Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.  
Frades, 18 de setembro de 2017.  
A Secretaria do Concello de Frades.  
*Asdo.: Carmen Gómez Otero*

CVE: KGY0Zq3U9  
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve





Parroquia: <b>PAPUCÍN (SANTA MARÍA)</b>	Data: <b>AGOSTO 2017</b>
Núcleo: <b>A FIGUEIRA</b>	Escala: <b>1:2000</b>
	Número: <b>11.06</b>

LENDA	
	LÍMITE DE NÚCLEO RURAL
	ALIACIÓN
	LIÑA CAMBIO DE CUALIFICACIÓN
	LIÑA LÍMITE DA EDIFICACIÓN
	ORDENANZA DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	ORDENANZA DE NÚCLEO COMÚN

VR	Vivenda en ruínas	CO	Cuberto
VT	Vivenda tradicional	HT	Hórreo tradicional
VM	Vivenda moderna	HM	Hórreo moderno
AT	Alpendre tradicional	R	Ruína
AM	Alpendre moderno	N	Nave

DOTACIÓNS		
S. Local	S. Xeral	Tipo
ELL-nº	ELX-nº	ESPACIOS LIBRES
ZVL-nº	ZVX-nº	ZONAS VERDES
ADL-nº	ADX-nº	ADMINISTRATIVO
CEL-nº	CEX-nº	CEMITERIO
DPL-nº	DPX-nº	DEPORTIVO
DCL-nº	DCX-nº	DOCENTE
REL-nº	REX-nº	RELIXIOSO
RCL-nº	RCX-nº	CONXUNTO PARROQUIAL
SAL-nº	SAX-nº	SANITARIO - ASISTENCIAL
SCL-nº	SCX-nº	SOCIO - CULTURAL
SRL-nº	SRX-nº	SERVICIOS URBANÍSTICOS
EX./PR.		DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

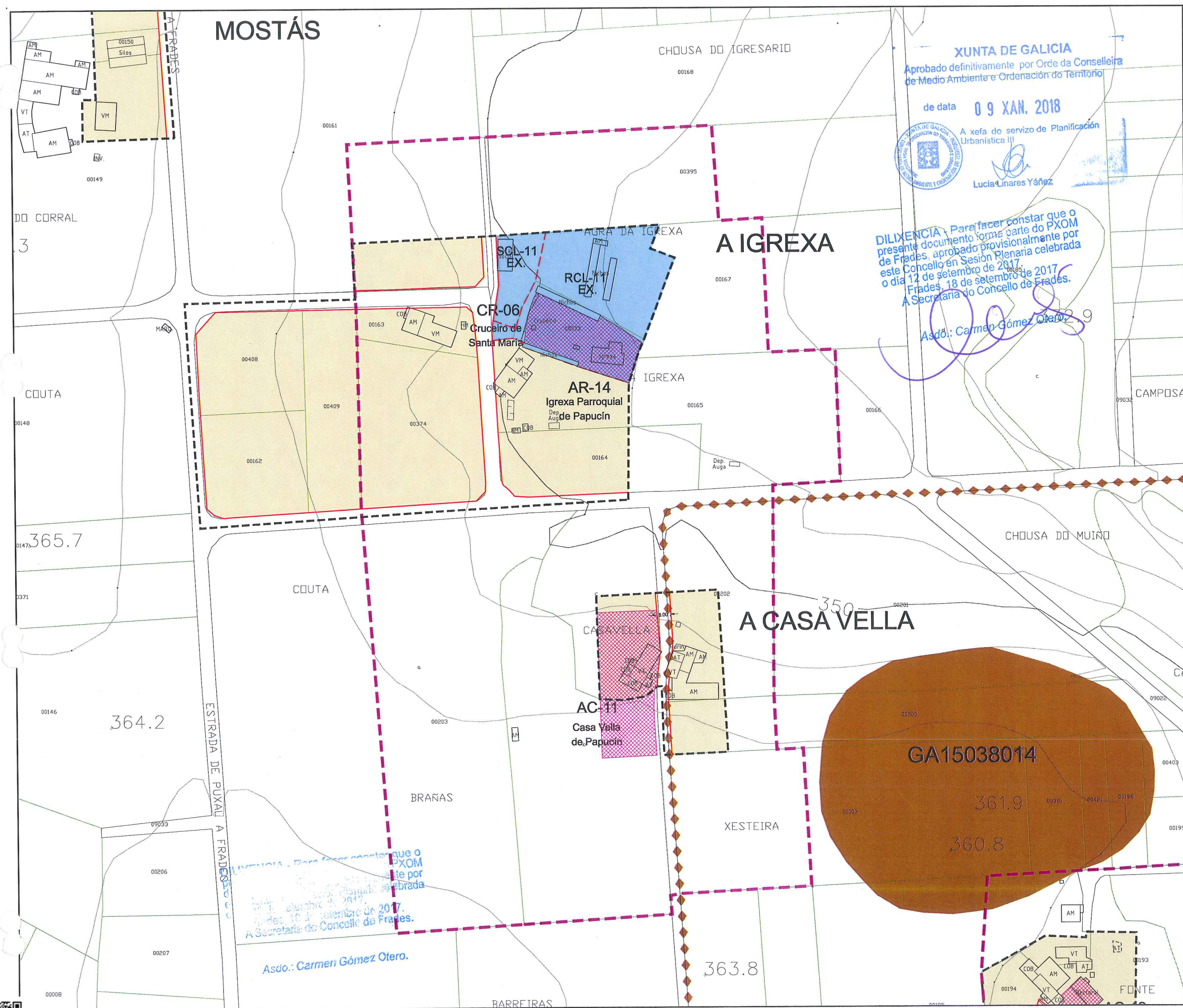
**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
ORDENACIÓN DOS NÚCLEOS RURAIS

Concello de Frades

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Odrego, S.A.

Asdo.: Carmen Gómez Otero.



Parroquia:	Data:
<b>PAPUCÍN (SANTA MARÍA)</b>	<b>AGOSTO 2017</b>
Núcleo:	Escala:
<b>A IGREXA</b>	<b>1:2000</b>
	Número:
	<b>11.08</b>

LENDA	
---	LÍMITE DE NÚCLEO RURAL
---	ALIÑACIÓN
---	LIÑA CAMBIO DE CUALIFICACIÓN
---	LIÑA LÍMITE DA EDIFICACIÓN
---	ORDENANZA DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
---	ORDENANZA DE NÚCLEO COMÚN

VR	Vivenda en ruínas	CO	Cuberto
VT	Vivenda tradicional	HT	Hórreo tradicional
VM	Vivenda moderna	HM	Hórreo moderno
AT	Alpendre tradicional	R	Ruína
AM	Alpendre moderno	N	Nave

DOTACIÓNS		
S. Local	S. Xeral	Tipo
ELL-nº	ELX-nº	ESPACIOS LIBRES
ZVL-nº	ZVX-nº	ZONAS VERDES
ADL-nº	ADX-nº	ADMINISTRATIVO
CEL-nº	CEX-nº	CEMITERIO
DPL-nº	DPX-nº	DEPORTIVO
DCL-nº	DCX-nº	DOCENTE
REL-nº	REX-nº	RELIXIOSO
RCL-nº	RCX-nº	CONXUNTO PARROQUIAL
SAL-nº	SAX-nº	SANITARIO - ASISTENCIAL
SCL-nº	SOX-nº	SOCIO - CULTURAL
SRL-nº	SRX-nº	SERVICIOS URBANÍSTICOS
EX./PR.		DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
ORDENACIÓN DOS NÚCLEOS RURAIS

Concello de Frades

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Galego, S.A.

CVE: KGY0Zq3U9  
Verificación: <https://sede.xunta.gal/ove>



Parroquia: <b>PAPUCÍN (SANTA MARÍA)</b>	Data: <b>AGOSTO 2017</b>
Núcleo: <b>MOSTÁS</b>	Escala: <b>1:2000</b>
	Número: <b>11.09</b>

LENDAS	
	LÍMITE DE NÚCLEO RURAL
	ALIÑACIÓN
	LIÑA CAMBIO DE CUALIFICACIÓN
	LIÑA LÍMITE DA EDIFICACIÓN
	ORDENANZA DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	ORDENANZA DE NÚCLEO COMÚN

VR	Vivenda en ruínas	CO	Cuberto
VT	Vivenda tradicional	HT	Hórreo tradicional
VM	Vivenda moderna	HM	Hóreo moderno
AT	Alpendre tradicional	R	Ruína
AM	Alpendre moderno	N	Nave

DOTACIÓNS		
S. Local	S. Xeral	Tipo
ELL-nº	ELX-nº	ESPACIOS LIBRES
ZVL-nº	ZVX-nº	ZONAS VERDES
ADL-nº	ADX-nº	ADMINISTRATIVO
CEL-nº	CEX-nº	CEMITERIO
DPX-nº	DPX-nº	DEPORTIVO
DCL-nº	DCX-nº	DOCENTE
REL-nº	REX-nº	RELIXIOSO
RCL-nº	RCX-nº	CONXUNTO PARROQUIAL
SAL-nº	SAX-nº	SANITARIO - ASISTENCIAL
SCL-nº	SCX-nº	SOCIO - CULTURAL
SRL-nº	SRX-nº	SERVICIOS URBANÍSTICOS
EX. / PR.	DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA	

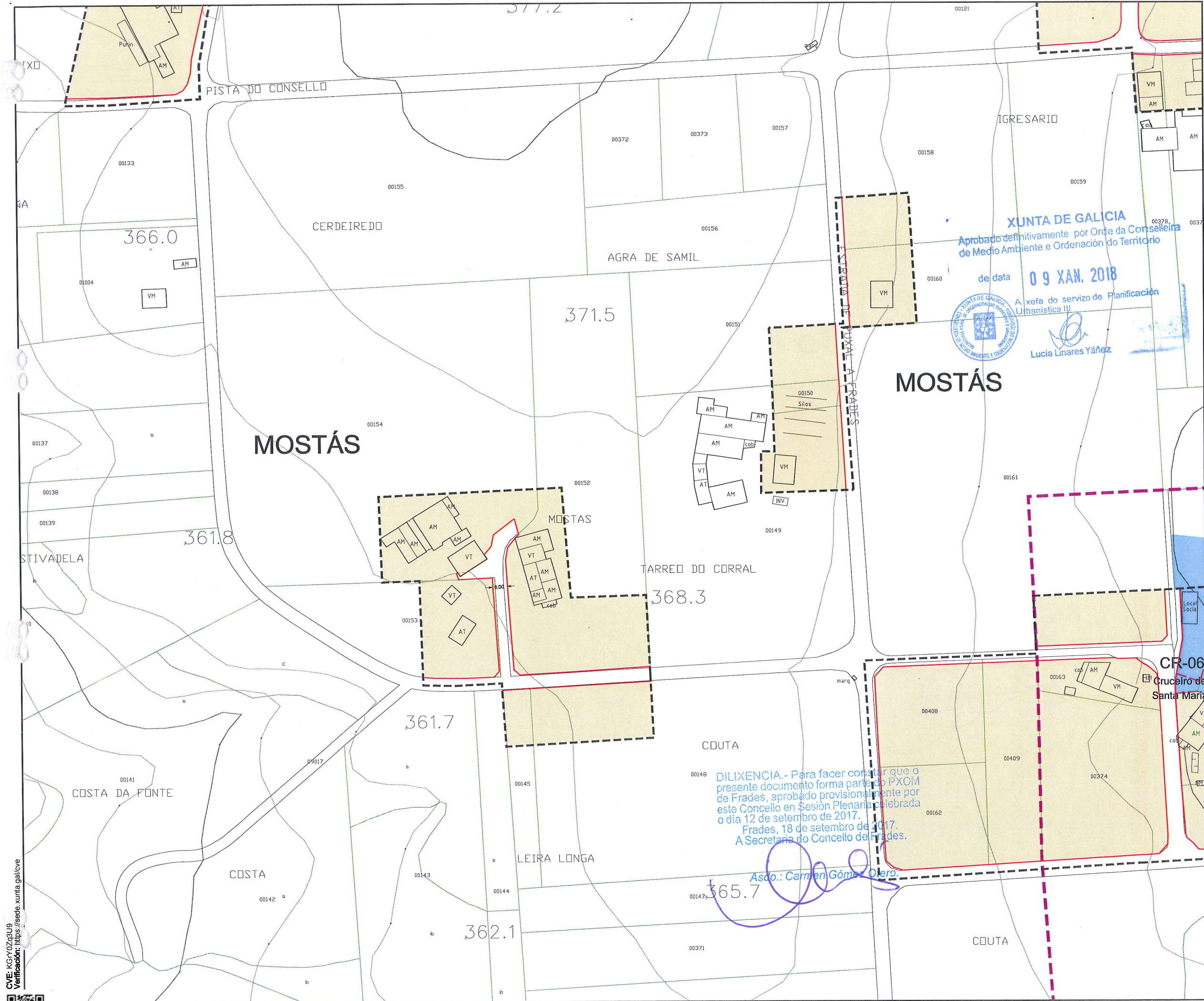
CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
ORDENACIÓN DOS NÚCLEOS RURAIS

Concello de Frades

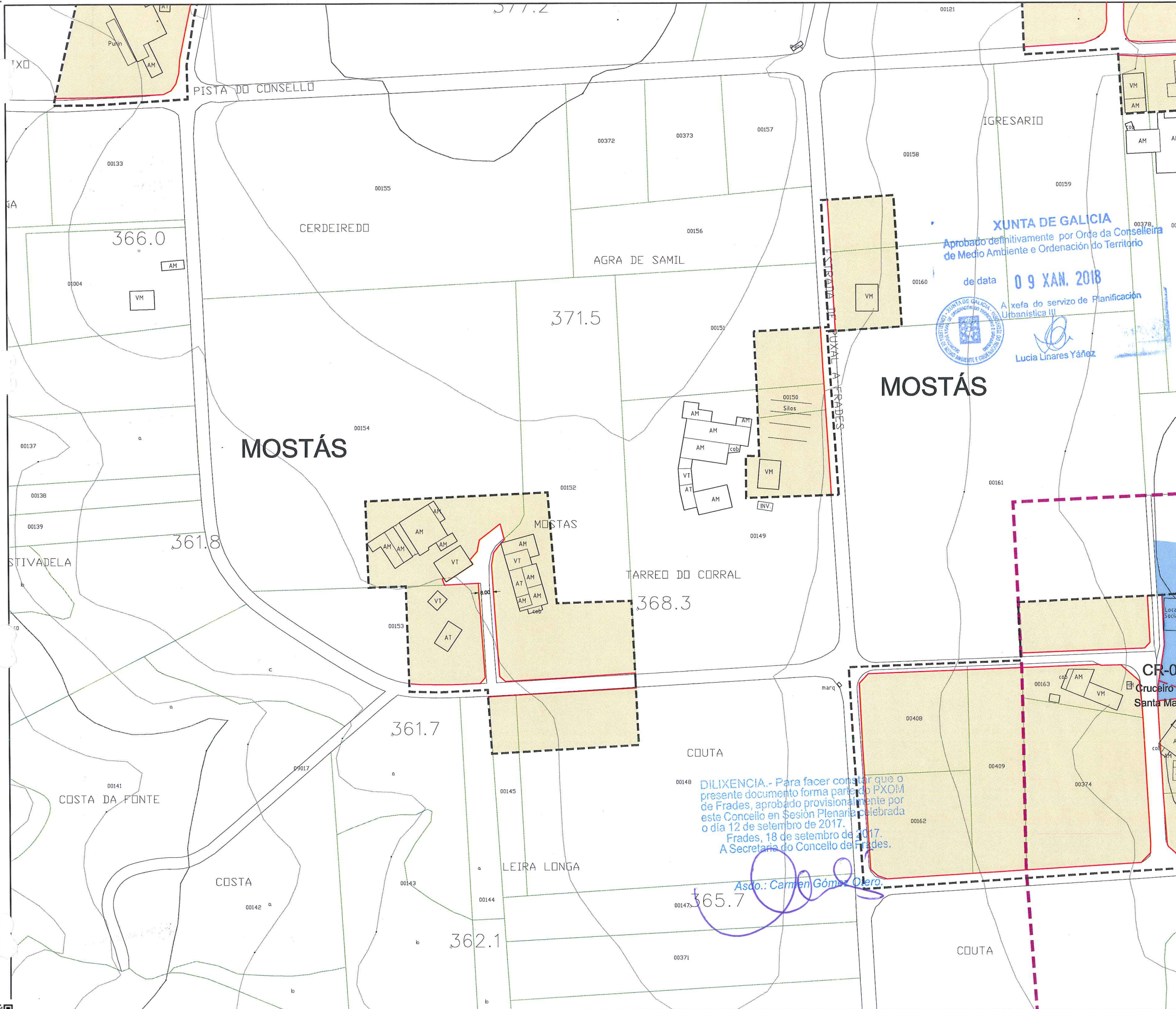
Equipo Redactor:

Estudio Técnico Galego, S.A.



CVE: KGY0zq0U9  
Verificación: <https://sede.xunta.gal/love>





Parroquia: <b>PAPUCÍN (SANTA MARÍA)</b>	Data: <b>AGOSTO 2017</b>
	Escala: <b>1:2000</b>
Núcleo <b>MOSTÁS</b>	Número: <b>11.09</b>

LENDA	
	LÍMITE DE NÚCLEO RURAL
	ALIÑACIÓN
	LIÑA CAMBIO DE CUALIFICACIÓN
	LIÑA LÍMITE DA EDIFICACIÓN
	ORDENANZA DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	ORDENANZA DE NÚCLEO COMÚN

VR	Vivenda en ruínas	CO	Cuberto
VT	Vivenda tradicional	HT	Hórreo tradicional
VM	Vivenda moderna	HM	Hórreo moderno
AT	Alpendre tradicional	R	Ruína
AM	Alpendre moderno	N	Nave

DOTACIÓNS		
S. Local	S. Xeral	Tipo
ELL-nº	ELX-nº	ESPACIOS LIBRES
ZVL-nº	ZVX-nº	ZONAS VERDES
ADL-nº	ADX-nº	ADMINISTRATIVO
CEL-nº	CEX-nº	CEMITERIO
DPL-nº	DPX-nº	DEPORTIVO
DCL-nº	DCX-nº	DOCENTE
REL-nº	REX-nº	RELIXIOSO
RCL-nº	RCX-nº	CONXUNTO PARROQUIAL
SAL-nº	SAX-nº	SANITARIO - ASISTENCIAL
SCL-nº	SCX-nº	SOCIO - CULTURAL
SRL-nº	SRX-nº	SERVICIOS URBANÍSTICOS
EX./PR.		DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
ORDENACIÓN DOS NÚCLEOS RURAIS

Concello de Frades

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Galego, S.A.

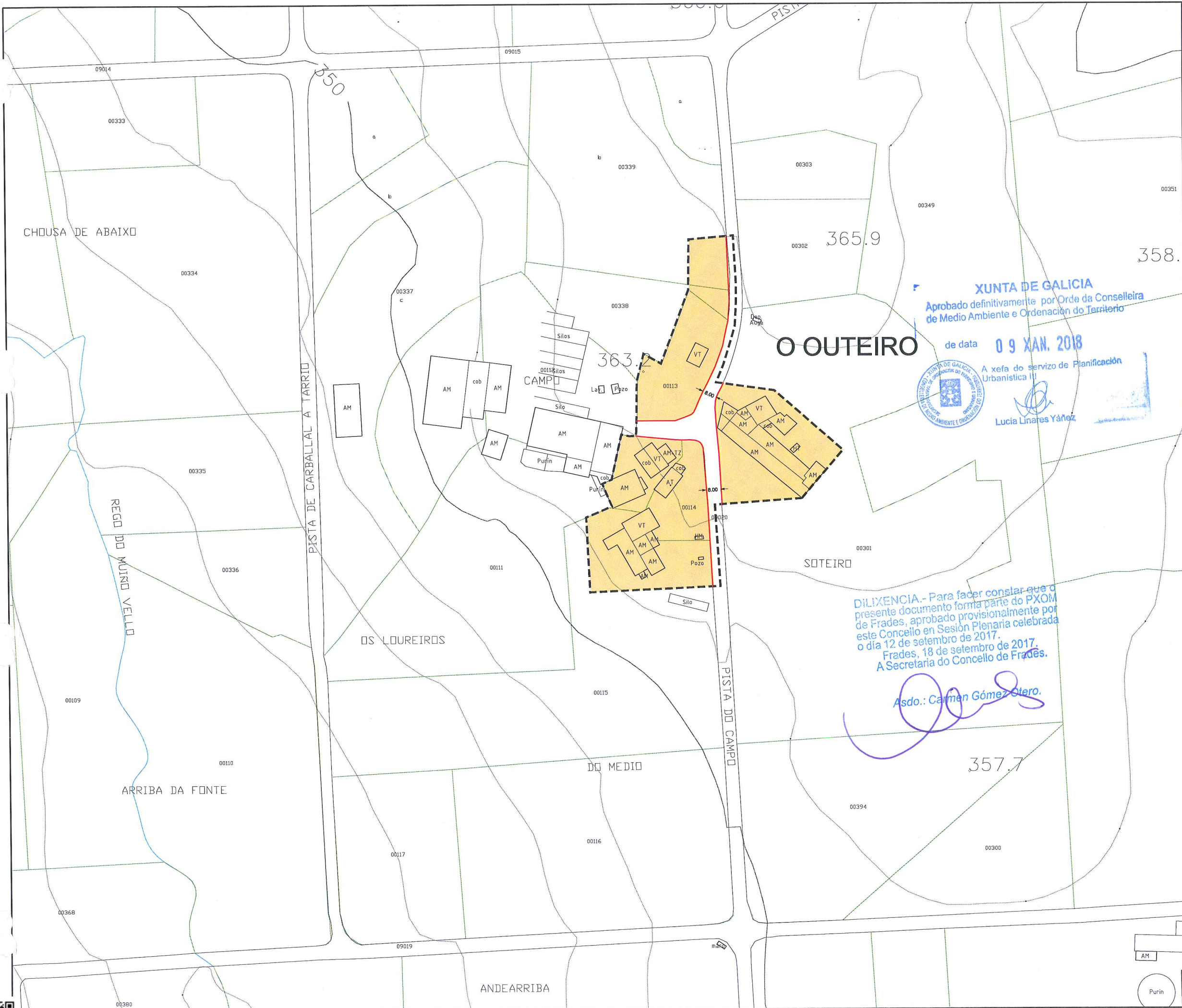
DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017. Frades, 18 de setembro de 2017. A Secretaría do Concello de Frades.

Asdo.: *Carmen Gómez Otero.*

CVE: KGY0Zq3U9  
Verificación: <https://sede.xunta.gal/cve>







Parroquia: <b>PAPUCÍN (SANTA MARÍA)</b>	Data: <b>AGOSTO 2017</b>
	Escala: <b>1:2000</b>
Núcleo: <b>O OUTEIRO</b>	Número: <b>11.10</b>

LENDAS	
	LÍMITE DE NÚCLEO RURAL
	ALIÑACIÓN
	LIÑA CAMBIO DE CUALIFICACIÓN
	LIÑA LÍMITE DA EDIFICACIÓN
	ORDENANZA DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	ORDENANZA DE NÚCLEO COMÚN

VR	Vivenda en ruínas	CO	Cuberto
VT	Vivenda tradicional	HT	Hórreo tradicional
VM	Vivenda moderna	HM	Hórreo moderno
AT	Alpendre tradicional	R	Ruína
AM	Alpendre moderno	N	Nave

DOTACIÓNS		
S. Local	S. Xeral	Tipo
ELL-nº	ELX-nº	ESPACIOS LIBRES
ZVL-nº	ZVX-nº	ZONAS VERDES
ADL-nº	ADX-nº	ADMINISTRATIVO
CEL-nº	CEX-nº	CEMITERIO
DPL-nº	DPX-nº	DEPORTIVO
DCL-nº	DCX-nº	DOCENTE
REL-nº	REX-nº	RELIXIOSO
RCL-nº	RCX-nº	CONXUNTO PARROQUIAL
SAL-nº	SAX-nº	SANITARIO - ASISTENCIAL
SCL-nº	SCX-nº	SOCIO - CULTURAL
SRL-nº	SRX-nº	SERVICIOS URBANÍSTICOS
EX / PR.	DOTACIÓN EXISTENTE / PROGRAMADA	

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

**XUNTA DE GALICIA**  
 Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio  
 de data **09 XAN. 2018**  
 A xefa do servizo de Planificación Urbanística II  
**Lucía Linares Yáñez**

**DILIXENCIA.-** Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.  
 Frades, 18 de setembro de 2017.  
 A Secretaria do Concello de Frades.

*Asdo.: Carmen Gómez Otero.*

CVE: KGY0zq3U9  
 Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

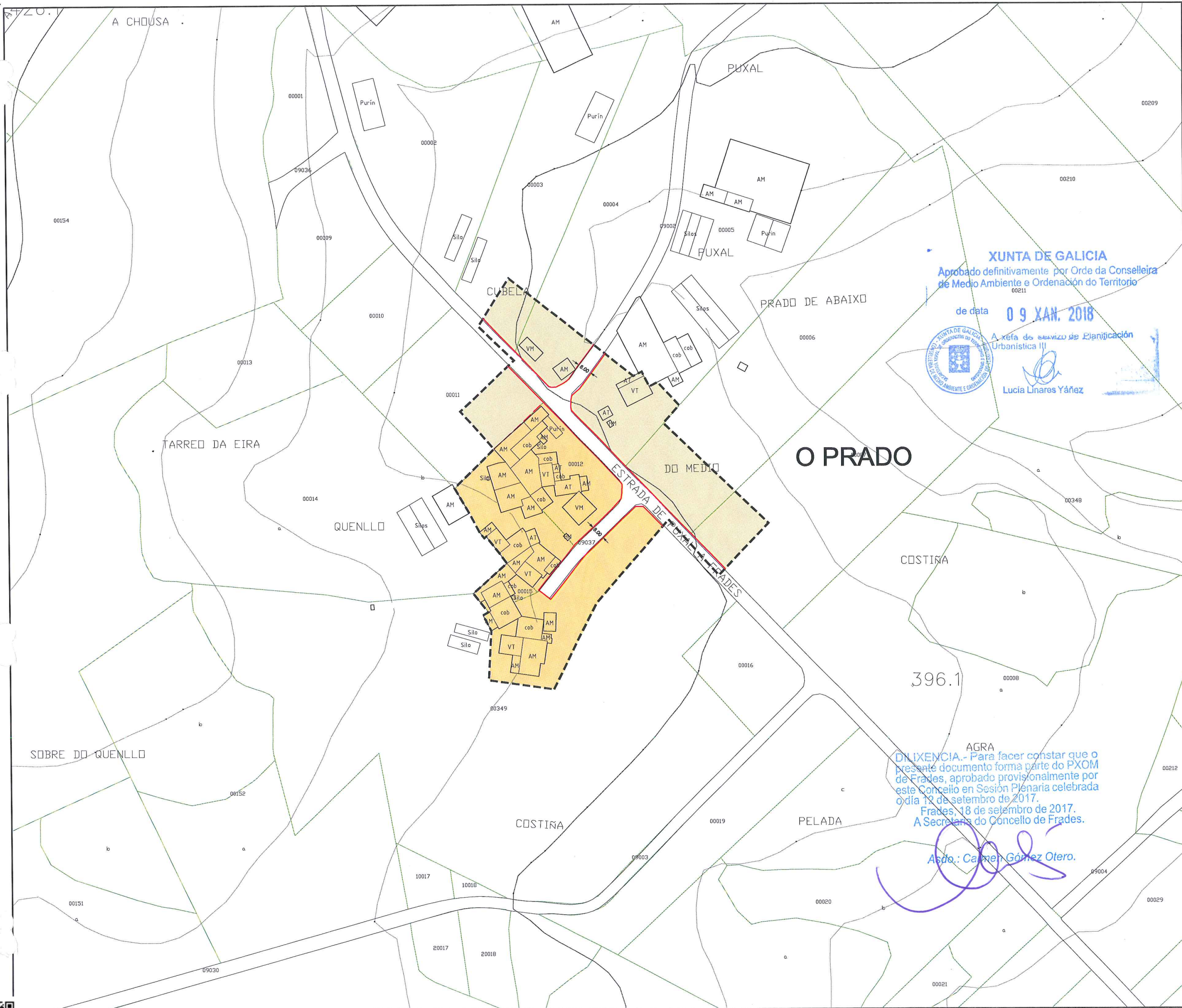


**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
 DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
 ORDENACIÓN DOS NÚCLEOS RURAIS

Concello de Frades

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Galego, S.A.



Parroquia: <b>PAPUCÍN (SANTA MARÍA)</b>	Data: <b>AGOSTO 2017</b>
Núcleo: <b>O PRADO</b>	Escala: <b>1:2000</b>
	Número: <b>11.11</b>

LENDAS	
	LÍMITE DE NÚCLEO RURAL
	ALIÑACIÓN
	LIÑA CAMBIO DE CUALIFICACIÓN
	LIÑA LÍMITE DA EDIFICACIÓN
	ORDENANZA DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	ORDENANZA DE NÚCLEO COMÚN

VR	Vivenda en ruínas	CO	Cuberto
VT	Vivenda tradicional	HT	Hórreo tradicional
VM	Vivenda moderna	HM	Hórreo moderno
AT	Alpendre tradicional	R	Ruína
AM	Alpendre moderno	N	Nave

DOTACIÓNS		
S. Local	S. Xeral	Tipo
ELL-nº	ELX-nº	ESPACIOS LIBRES
ZVL-nº	ZVX-nº	ZONAS VERDES
ADL-nº	ADX-nº	ADMINISTRATIVO
CEL-nº	CEX-nº	CEMITERIO
DPL-nº	DPX-nº	DEPORTIVO
DCL-nº	DCX-nº	DOCENTE
REL-nº	REX-nº	RELIXIOSO
RCL-nº	RCX-nº	CONXUNTO PARROQUIAL
SAL-nº	SAX-nº	SANITARIO - ASISTENCIAL
SCL-nº	SCX-nº	SOCIO - CULTURAL
SRL-nº	SRX-nº	SERVICIOS URBANÍSTICOS
EX./PR.		DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

**XUNTA DE GALICIA**  
 Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio  
 de data **09 XAN. 2018**  
 A xefe do servizo de Planificación Urbanística III  
  
 Lucia Linares Yáñez

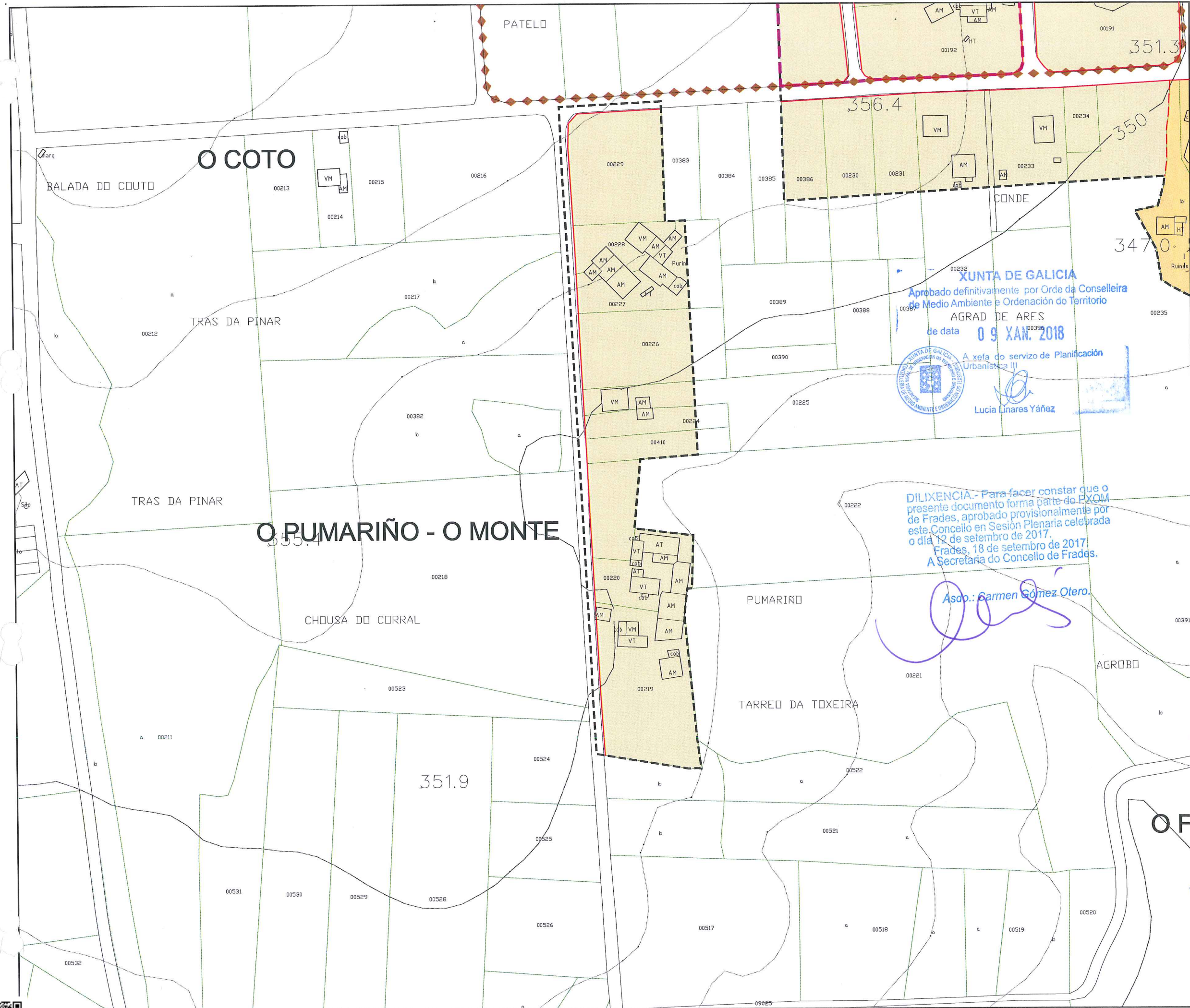
AGRA  
 DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.  
 Frades, 18 de setembro de 2017.  
 A Secretarías do Concello de Frades.

**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
 DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
 ORDENACIÓN DOS NÚCLEOS RURAIS

Concello de Frades

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Galego, S.A.



Parroquia: <b>PAPUCÍN (SANTA MARÍA)</b>	Data: <b>AGOSTO 2017</b>
Núcleo: <b>O PUMARIÑO- O MONTE</b>	Escala: <b>1:2000</b>
	Número: <b>11.12</b>

LENDA	
	LÍMITE DE NÚCLEO RURAL
	ALIÑACIÓN
	LIÑA CAMBIO DE CUALIFICACIÓN
	LIÑA LÍMITE DA EDIFICACIÓN
	ORDENANZA DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	ORDENANZA DE NÚCLEO COMÚN

VR	Vivenda en ruínas	CO	Cuberto
VT	Vivenda tradicional	HT	Hórreo tradicional
VM	Vivenda moderna	HM	Hórreo moderno
AT	Alpendre tradicional	R	Ruína
AM	Alpendre moderno	N	Nave

DOTACIÓNS		
S. Local	S. Xeral	Tipo
ELL-nº	ELX-nº	ESPACIOS LIBRES
ZVL-nº	ZVX-nº	ZONAS VERDES
ADL-nº	ADX-nº	ADMINISTRATIVO
CEL-nº	CEX-nº	CEMITERIO
DPL-nº	DPX-nº	DEPORTIVO
DCL-nº	DCX-nº	DOCENTE
REL-nº	REX-nº	RELIXIOSO
RCL-nº	R CX-nº	CONXUNTO PARROQUIAL
SAL-nº	SAX-nº	SANITARIO - ASISTENCIAL
SCL-nº	SCX-nº	SOCIO - CULTURAL
SRL-nº	SRX-nº	SERVICIOS URBANÍSTICOS
EX./ PR.		DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
ORDENACIÓN DOS NÚCLEOS RURAIS

Concello de Frades

O Equipo Redactor:

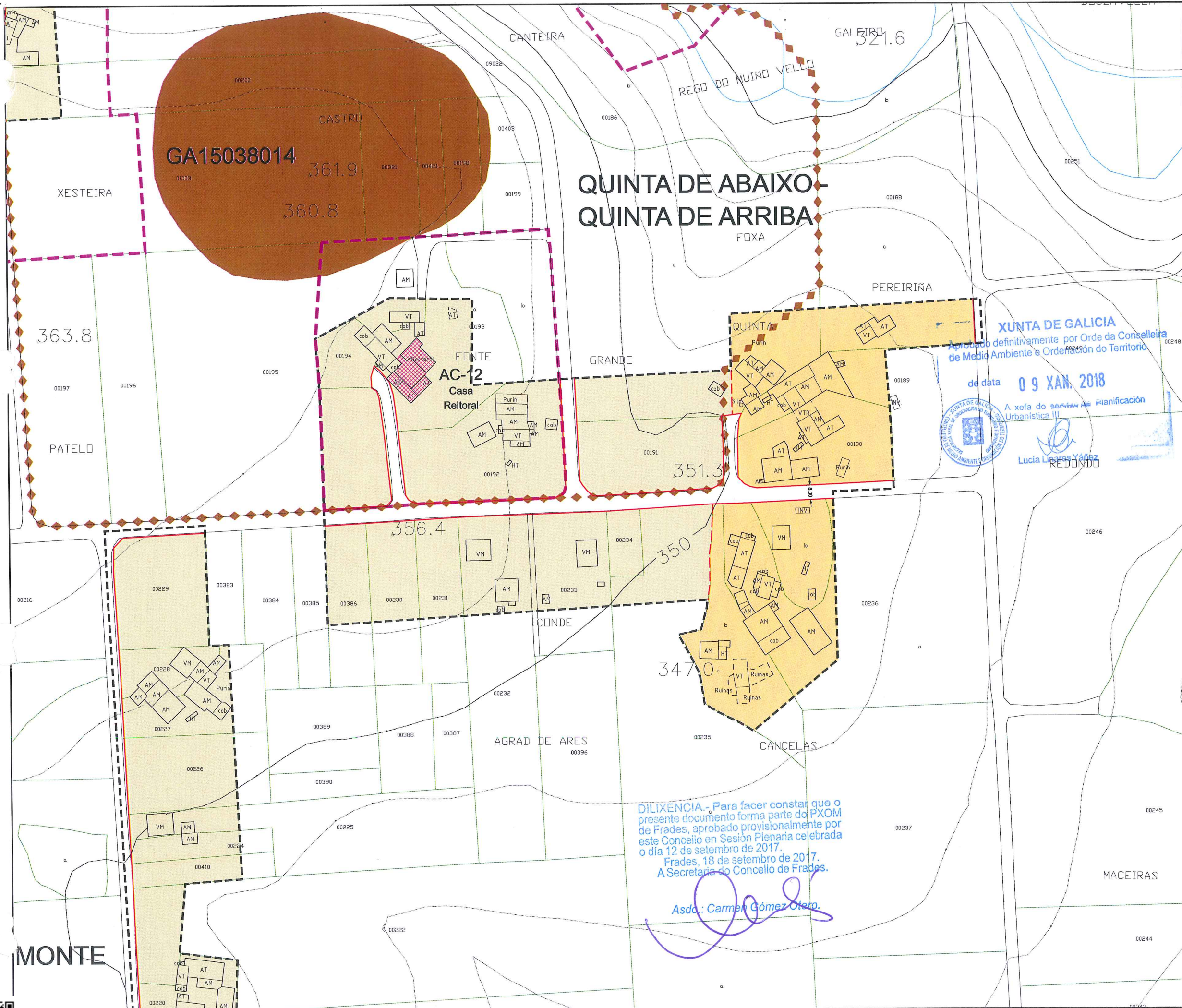
Estudio Técnico Gallego, S.A.

**XUNTA DE GALICIA**  
Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio  
AGRAD DE ARES  
de data **09 XAN. 2018**  
A xefa do servizo de Planificación Urbanística III  
Lucía Linares Yáñez

**DILIXENCIA.** Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.  
Frades, 18 de setembro de 2017.  
A Secretaría do Concello de Frades.

Asdo.: *Carmen Gómez Otero.*





Parroquia: <b>PAPUCÍN (SANTA MARÍA)</b>	Data: <b>AGOSTO 2017</b>
Núcleo: <b>QUINTA DE ABAIXO - QUINTA DE ARRIBA</b>	Escala: <b>1:2000</b>
	Número: <b>11.13</b>

LENDAS	
	LÍMITE DE NÚCLEO RURAL
	ALIÑACIÓN
	LIÑA CAMBIO DE CUALIFICACIÓN
	LIÑA LÍMITE DA EDIFICACIÓN
	ORDENANZA DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	ORDENANZA DE NÚCLEO COMÚN

VR	Vivenda en ruínas	CO	Cuberto
VT	Vivenda tradicional	HT	Hórreo tradicional
VM	Vivenda moderna	HM	Hórreo moderno
AT	Alpendre tradicional	R	Ruína
AM	Alpendre moderno	N	Nave

DOTACIÓN		
S. Local	S. Xeral	Tipo
ELL-nº	ELX-nº	ESPACIOS LIBRES
ZVL-nº	ZVX-nº	ZONAS VERDES
ADL-nº	ADX-nº	ADMINISTRATIVO
CEL-nº	CEX-nº	CEMITERIO
DPL-nº	DPX-nº	DEPORTIVO
DCL-nº	DCX-nº	DOCENTE
REL-nº	REX-nº	RELIXIOSO
RCL-nº	RCX-nº	CONXUNTO PARROQUIAL
SAL-nº	SAX-nº	SANITARIO - ASISTENCIAL
SCL-nº	SCX-nº	SOCIO - CULTURAL
SRL-nº	SRX-nº	SERVICIOS URBANÍSTICOS
EX./PR.	DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA	

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

**XUNTA DE GALICIA**  
 Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio  
 de data **09 XAN. 2018**  
 A xefa do servizo de Planificación Urbanística III  
**Lucía López Yáñez REDONDO**

**DILIXENCIA.** - Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.  
 Frades, 18 de setembro de 2017.  
 A Secretaría do Concello de Frades.  
*Asdo: Carmen Gómez Otero.*

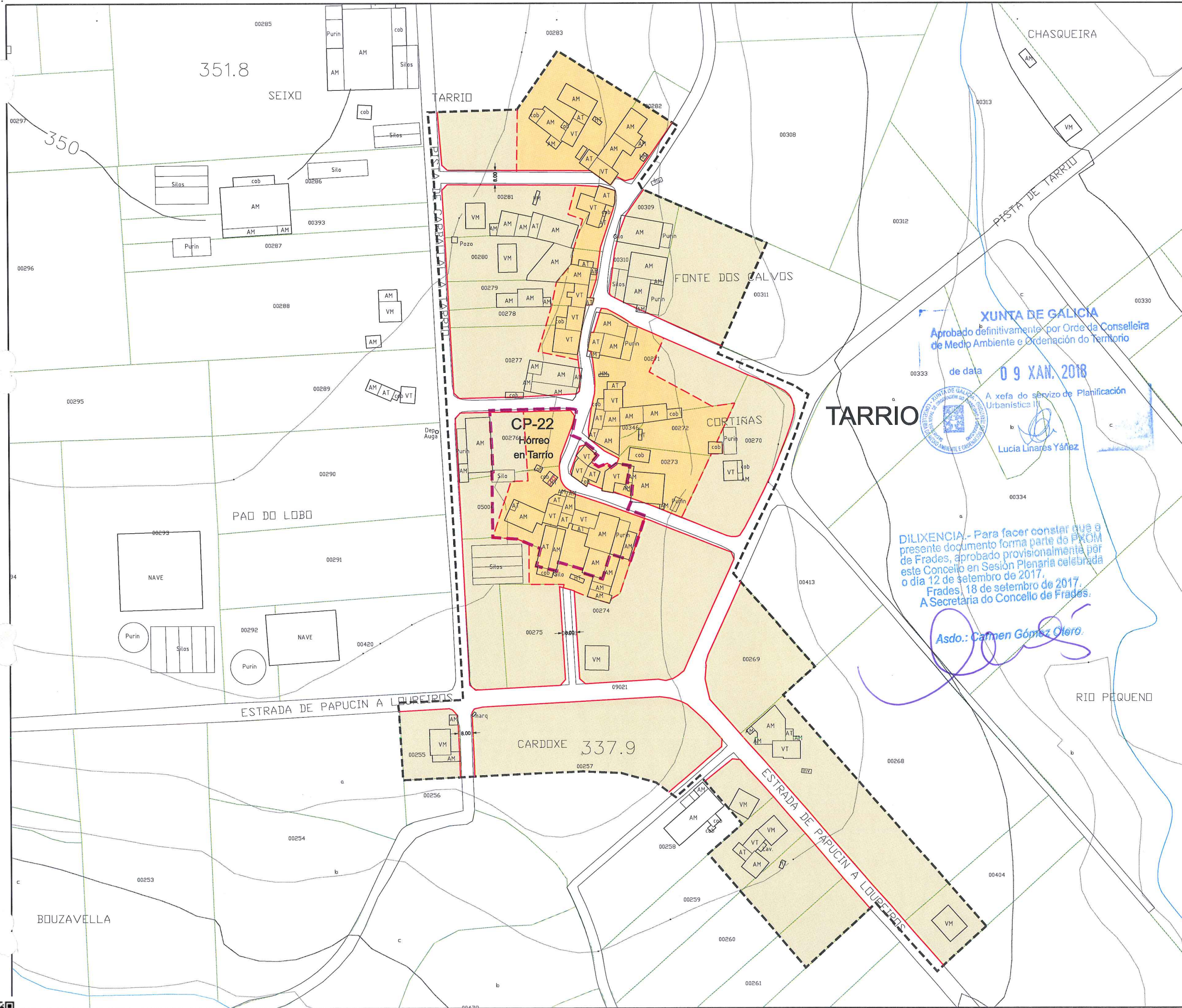
CVE: KGY0Zq3U9  
 Verificación: https://sede.xunta.gal/cve

**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
 DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
 ORDENACIÓN DOS NÚCLEOS RURAIS

Concello de Frades

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Gallego, S.A.



Parroquia: <b>PAPUCÍN (SANTA MARÍA)</b>	Data: <b>AGOSTO 2017</b>
	Escala: <b>1:2000</b>
Núcleo: <b>TARRÍO</b>	Número: <b>11.14</b>

LENDA	
	LÍMITE DE NÚCLEO RURAL
	ALIÑACIÓN
	LIÑA CAMBIO DE CUALIFICACIÓN
	LIÑA LÍMITE DA EDIFICACIÓN
	ORDENANZA DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	ORDENANZA DE NÚCLEO COMÚN

VR	Vivenda en ruínas	CO	Cuberto
VT	Vivenda tradicional	HT	Hórreo tradicional
VM	Vivenda moderna	HM	Hórreo moderno
AT	Alpendre tradicional	R	Ruína
AM	Alpendre moderno	N	Nave

DOTACIÓNS		
S. Local	S. Xeral	Tipo
ELL-nº	ELX-nº	ESPACIOS LIBRES
ZVL-nº	ZVX-nº	ZONAS VERDES
ADL-nº	ADX-nº	ADMINISTRATIVO
CEL-nº	CEX-nº	CEMITERIO
DPL-nº	DPX-nº	DEPORTIVO
DCL-nº	DCX-nº	DOCENTE
REL-nº	REX-nº	RELIXIOSO
RCL-nº	RCX-nº	CONXUNTO PARROQUIAL
SAL-nº	SAX-nº	SANITARIO - ASISTENCIAL
SCL-nº	SCX-nº	SOCIO - CULTURAL
SRL-nº	SRX-nº	SERVICIOS URBANÍSTICOS
EX / PR.	DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA	

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

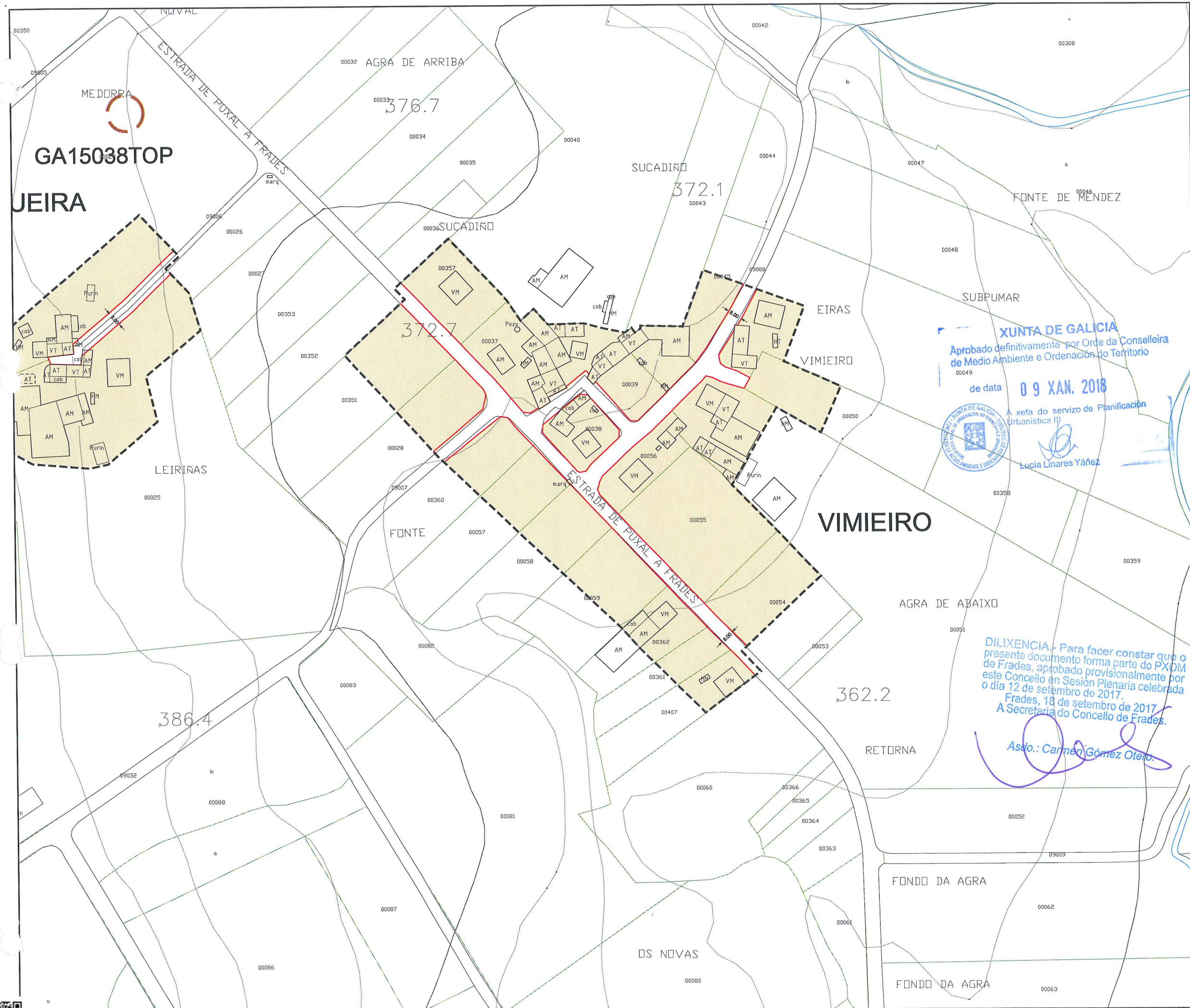
**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
ORDENACIÓN DOS NÚCLEOS RURAIS

Concello de Frades

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Galego, S.A.

CVE: KGRY0Zq3U9  
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve



Parroquia:	<b>PAPUCÍN (SANTA MARÍA)</b>	Data:	<b>AGOSTO 2017</b>
		Escala:	<b>1:2000</b>
Núcleo:	<b>VIMIEIRO</b>	Número:	<b>11.15</b>

LENDAS	
	LÍMITE DE NÚCLEO RURAL
	ALIACIÓN
	LIÑA CAMBIO DE CUALIFICACIÓN
	LIÑA LÍMITE DA EDIFICACIÓN
	ORDENANZA DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	ORDENANZA DE NÚCLEO COMÚN

VR	Vivenda en ruínas	CO	Cuberto
VT	Vivenda tradicional	HT	Hórreo tradicional
VM	Vivenda moderna	HM	Hórreo moderno
AT	Alpendre tradicional	R	Ruína
AM	Alpendre moderno	N	Nave

DOTACIÓN		
S. Local	S. Xeral	Tipo
ELL-nº	ELX-nº	ESPACIOS LIBRES
ZVL-nº	ZVX-nº	ZONAS VERDES
ADL-nº	ADX-nº	ADMINISTRATIVO
CEL-nº	CEX-nº	CEMITERIO
DPL-nº	DPX-nº	DEPORTIVO
DCL-nº	DCX-nº	DOCENTE
REL-nº	REX-nº	RELIXIOSO
RCL-nº	RCX-nº	CONXUNTO PARROQUIAL
SAL-nº	SAX-nº	SANITARIO - ASISTENCIAL
SCL-nº	SCX-nº	SOCIO - CULTURAL
SRL-nº	SRX-nº	SERVICIOS URBANÍSTICOS
EX / PR.		DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

**XUNTA DE GALICIA**  
 Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio  
 de data **09 XAN. 2018**  
 A xefa do servizo de Planificación Urbanística III  
*Lucía Linares Yáñez*

**DILIXENCIA.-** Para facer constar que o presente documento forma parte do PXDM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.  
 Frades, 18 de setembro de 2017.  
 A Secretaria do Concello de Frades.  
*Asdo.: Carmen Gómez Otelo.*

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
 DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
 ORDENACIÓN DOS NÚCLEOS RURAIS

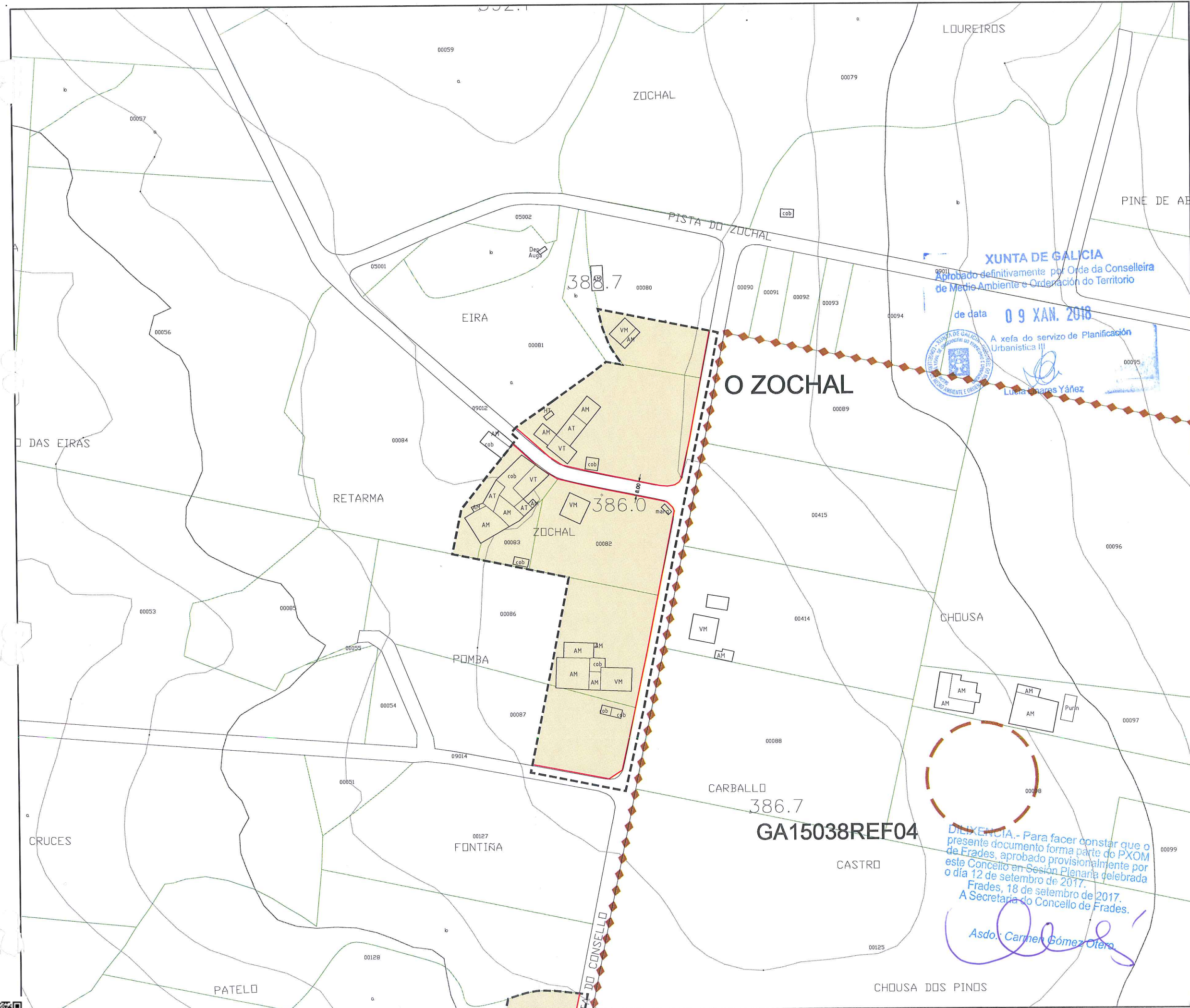
Concello de Frades

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Gallego, S.A.

CVE: KGRY0Zq3U9  
 Verificación: <https://sede.xunta.gal/cve>





Parroquia: <b>PAPUCÍN (SANTA MARÍA)</b>	Data: <b>AGOSTO 2017</b>
Núcleo: <b>O ZOCHAL</b>	Escala: <b>1:2000</b>
	Número: <b>11.16</b>

LENDA	
	LÍMITE DE NÚCLEO RURAL
	ALIÑACIÓN
	LIÑA CAMBIO DE CUALIFICACIÓN
	LIÑA LÍMITE DA EDIFICACIÓN
	ORDENANZA DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	ORDENANZA DE NÚCLEO COMÚN

VR	Vivenda en ruínas	CO	Cuberto
VT	Vivenda tradicional	HT	Hórreo tradicional
VM	Vivenda moderna	HM	Hóreo moderno
AT	Alpendre tradicional	R	Ruína
AM	Alpendre moderno	N	Nave

DOTACIÓNS		
S. Local	S. Xeral	Tipo
ELL-nº	ELX-nº	ESPACIOS LIBRES
ZVL-nº	ZVX-nº	ZONAS VERDES
ADL-nº	ADX-nº	ADMINISTRATIVO
CEL-nº	CEX-nº	CEMITERIO
DPL-nº	DPX-nº	DEPORTIVO
DCL-nº	DCX-nº	DOCENTE
REL-nº	REX-nº	RELIXIOSO
RCL-nº	RCX-nº	CONXUNTO PARROQUIAL
SAL-nº	SAX-nº	SANITARIO - ASISTENCIAL
SCL-nº	SCX-nº	SOCIO - CULTURAL
SRL-nº	SRX-nº	SERVICIOS URBANÍSTICOS
EX./ PR.		DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
ORDENACIÓN DOS NÚCLEOS RURAIS

Concello de Frades

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Galego, S.A.

*Asdo: Carmen Gómez Otero*

**XUNTA DE GALICIA**  
Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio  
de data **09 XAN. 2018**  
A xefa do servizo de Planificación Urbanística III  
*Lúcia Maras Yáñez*

**DILIXENCIA.** - Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.  
Frades, 18 de setembro de 2017.  
A Secretaria do Concello de Frades.

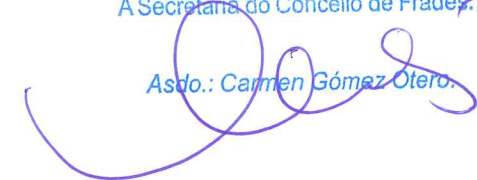
**GA15038REF04**

**XUNTA DE GALICIA**  
Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira  
de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio

de data **09 XAN. 2018**

 A xefa do servizo de Planificación  
Urbanística III  
  
Lucía Linares Yáñez

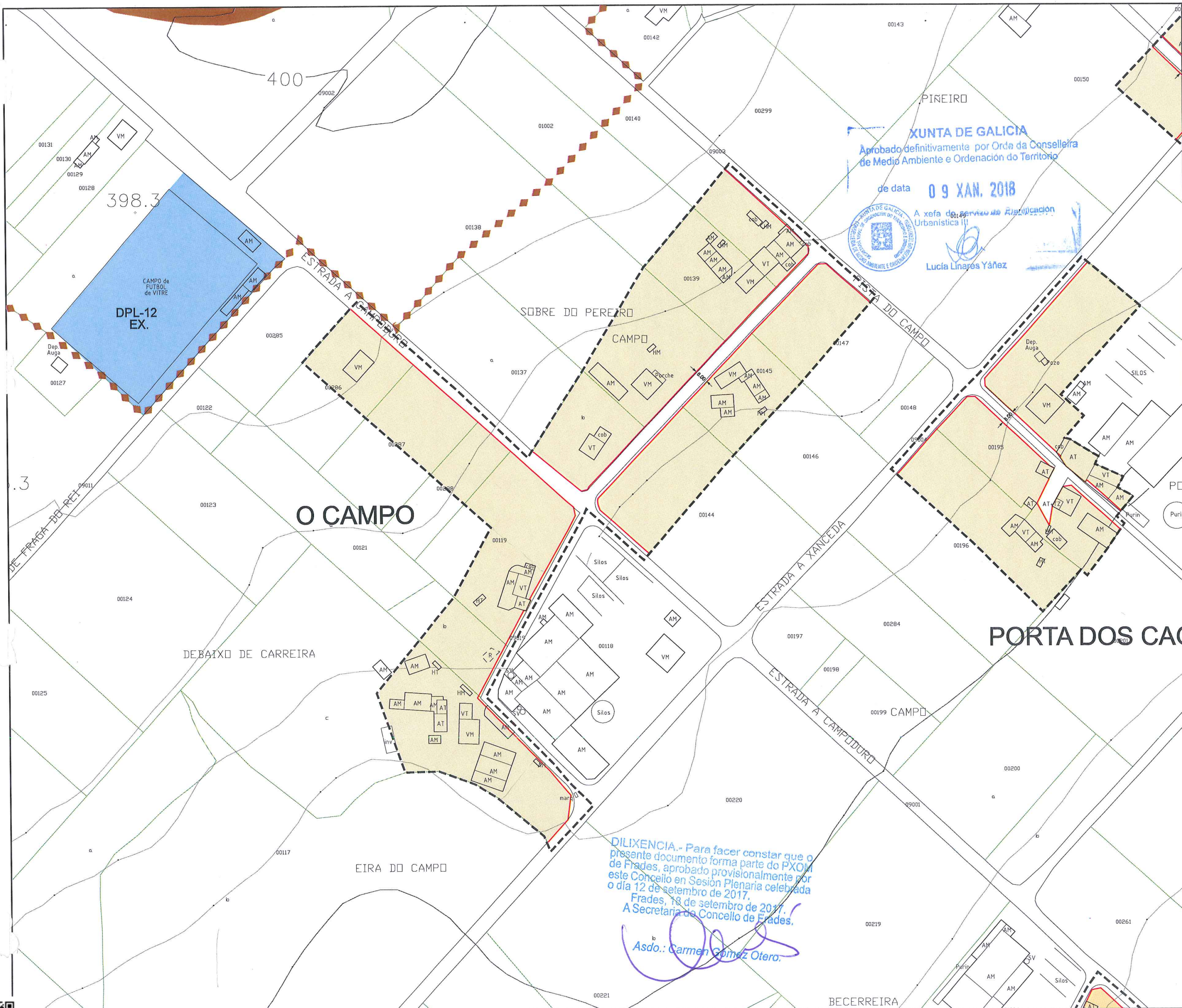
DILIXENCIA.- Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.  
Frades, 18 de setembro de 2017.  
A Secretarías do Concello de Frades.

  
Asdo.: Carmen Gómez Otero.

**PARROQUIA DE VITRE (SAN XOÁN)**







**XUNTA DE GALICIA**  
 Aprobado definitivamente por Orda da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio  
 de data **09 XAN. 2018**  
 A xefa do servizo de Regulación Urbanística II  
 Lucía Linares Yáñez

**DILIXENCIA.-** Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.  
 Frades, 18 de setembro de 2017.  
 A Secretaría do Concello de Frades.  
 Asdo.: *Carmen Gómez Otero.*

Parroquia: <b>VITRE (SAN XOÁN)</b>	Data: <b>AGOSTO 2017</b>
Núcleo: <b>O CAMPO</b>	Escala: <b>1:2000</b>
	Número: <b>12.02</b>

LENDA	
	LÍMITE DE NÚCLEO RURAL
	ALIACIÓN
	LIÑA CAMBIO DE CUALIFICACIÓN
	LIÑA LÍMITE DA EDIFICACIÓN
	ORDENANZA DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	ORDENANZA DE NÚCLEO COMÚN

VR	Vivenda en ruínas	CO	Cuberto
VT	Vivenda tradicional	HT	Hórreo tradicional
VM	Vivenda moderna	HM	Hórreo moderno
AT	Alpendre tradicional	R	Ruína
AM	Alpendre moderno	N	Nave

DOTACIÓNS		
S. Local	S. Xeral	Tipo
ELL-nº	ELX-nº	ESPACIOS LIBRES
ZVL-nº	ZVX-nº	ZONAS VERDES
ADL-nº	ADX-nº	ADMINISTRATIVO
CEL-nº	CEX-nº	CEMITERIO
DPL-nº	DPX-nº	DEPORTIVO
DCL-nº	DCX-nº	DOCENTE
REL-nº	REX-nº	RELIXIOSO
RCL-nº	RCX-nº	CONXUNTO PARROQUIAL
SAL-nº	SAX-nº	SANITARIO - ASISTENCIAL
SCL-nº	SCX-nº	SOCIO - CULTURAL
SRL-nº	SRX-nº	SERVICIOS URBANÍSTICOS
EX./PR.	DOTACIÓNS EXISTENTE/PROGRAMADA	

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
 DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
 ORDENACIÓN DOS NÚCLEOS RURAIS

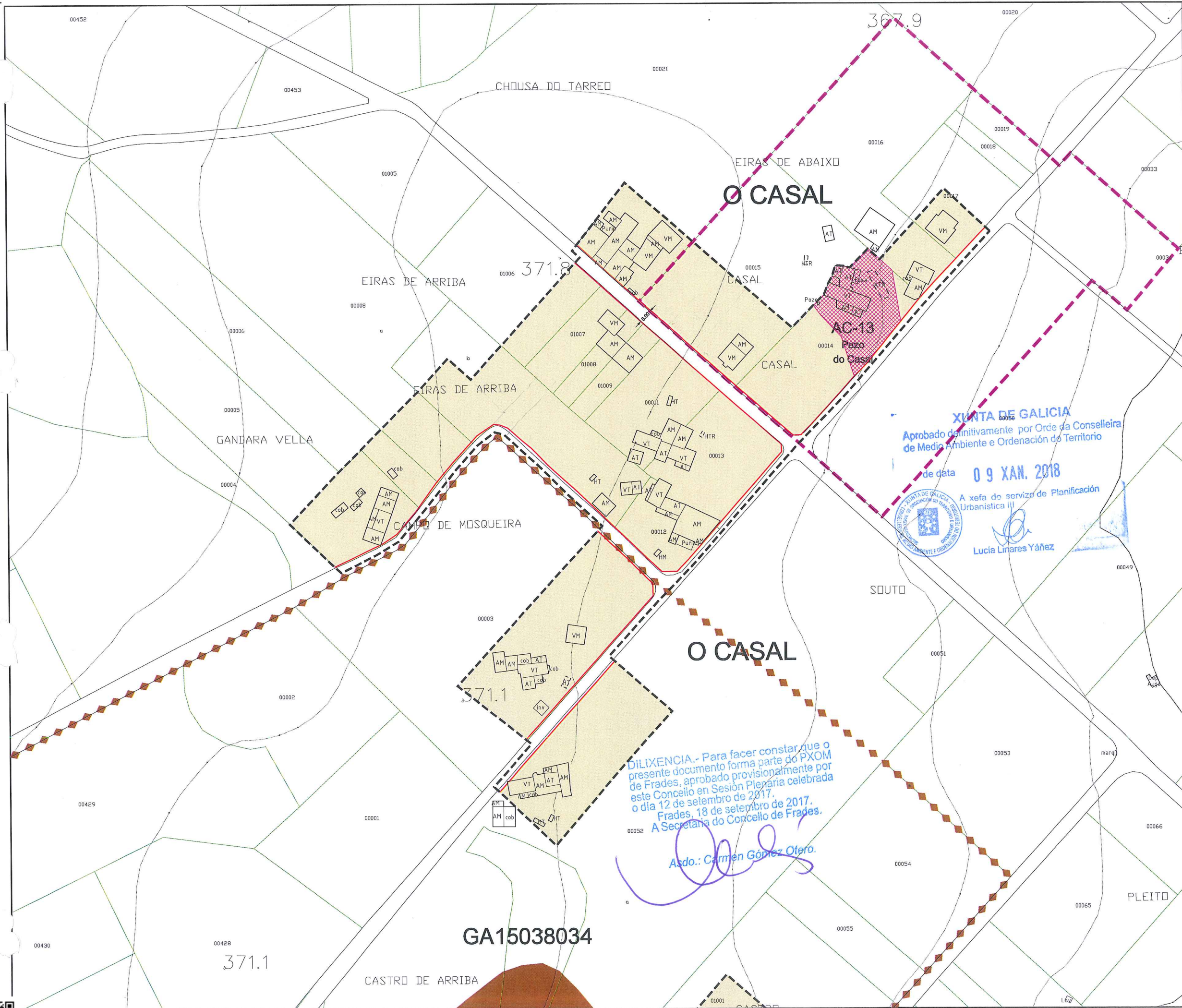
Concello de Frades

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Galego, S.A.

CVE: KGRY0Zq3U9  
 Verificación: https://sede.xunta.gal/cve





Parroquia: <b>VITRE (SAN XOÁN)</b>	Data: <b>AGOSTO 2017</b>
Núcleo: <b>O CASAL</b>	Escala: 1:2000
	Número: <b>12.03</b>

LENDAS	
	LÍMITE DE NÚCLEO RURAL
	ALIÑACIÓN
	LIÑA CAMBIO DE CUALIFICACIÓN
	LIÑA LÍMITE DA EDIFICACIÓN
	ORDENANZA DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	ORDENANZA DE NÚCLEO COMÚN

VR	Vivenda en ruínas	CO	Cuberto
VT	Vivenda tradicional	HT	Hórreo tradicional
VM	Vivenda moderna	HM	Hórreo moderno
AT	Alpendre tradicional	R	Ruína
AM	Alpendre moderno	N	Nave

DOTACIÓNS		
S. Local	S. Xeral	Tipo
ELL-nº	ELX-nº	ESPACIOS LIBRES
ZVL-nº	ZVX-nº	ZONAS VERDES
ADL-nº	ADX-nº	ADMINISTRATIVO
CEL-nº	CEX-nº	CEMITERIO
DPL-nº	DPX-nº	DEPORTIVO
DCL-nº	DCX-nº	DOCENTE
REL-nº	REX-nº	RELIXIOSO
RCL-nº	RCX-nº	CONXUNTO PARROQUIAL
SAL-nº	SAX-nº	SANITARIO - ASISTENCIAL
SCL-nº	SCX-nº	SOCIO - CULTURAL
SRL-nº	SRX-nº	SERVICIOS URBANÍSTICOS
EX./PR.		DOTACIÓN EXISTENTE/PROGRAMADA

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
ORDENACIÓN DOS NÚCLEOS RURAIS

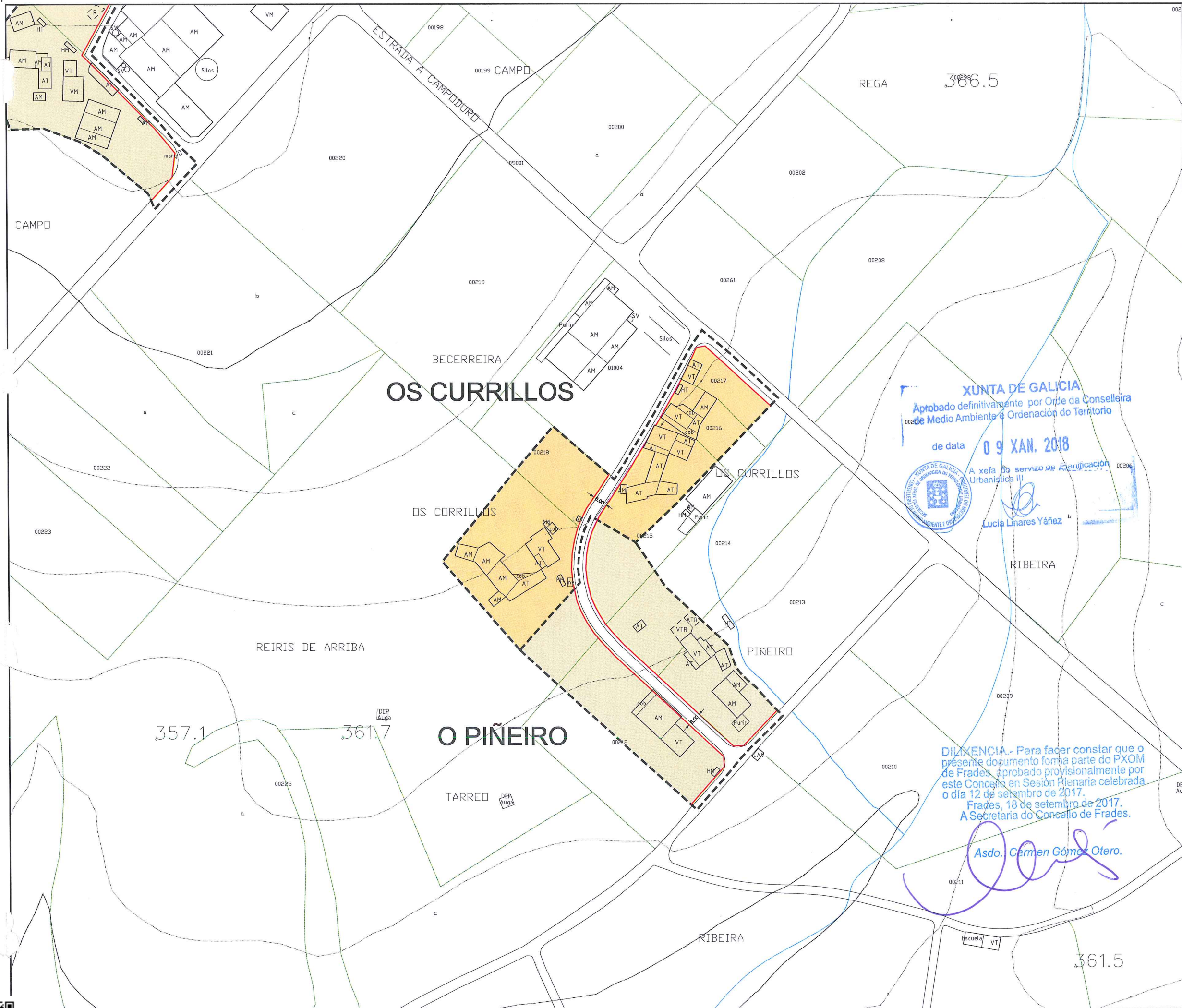
Concello de Frades

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Gallego, S.A.

CVE: KGY0Zq3U9  
Verificación: <https://sede.xunta.gal/cve>





Parroquia: <b>VITRE (SAN XOÁN)</b>	Data: <b>AGOSTO 2017</b>
Núcleo: <b>OS CURRILLOS</b>	Escala: <b>1:2000</b>
	Número: <b>12.04</b>

LENDAS	
-----	LÍMITE DE NÚCLEO RURAL
-----	ALIÑACIÓN
-----	LIÑA CAMBIO DE CUALIFICACIÓN
-----	LIÑA LÍMITE DA EDIFICACIÓN
-----	ORDENANZA DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
-----	ORDENANZA DE NÚCLEO COMÚN

VR	Vivenda en ruínas	CO	Cuberto
VT	Vivenda tradicional	HT	Hórreo tradicional
VM	Vivenda moderna	HM	Hórreo moderno
AT	Alpendre tradicional	R	Ruína
AM	Alpendre moderno	N	Nave

DOTACIÓN		
S. Local	S. Xeral	Tipo
ELL-nº	ELX-nº	ESPACIOS LIBRES
ZVL-nº	ZVX-nº	ZONAS VERDES
ADL-nº	ADX-nº	ADMINISTRATIVO
CEL-nº	CEX-nº	CEMITERIO
DPX-nº	DPX-nº	DEPORTIVO
DCL-nº	DCX-nº	DOCENTE
REL-nº	REX-nº	RELIXIOSO
RCL-nº	RCX-nº	CONXUNTO PARROQUIAL
SAL-nº	SAX-nº	SANITARIO - ASISTENCIAL
SCL-nº	SCX-nº	SOCIO - CULTURAL
SRL-nº	SRX-nº	SERVICIOS URBANÍSTICOS
EX./ PR.	DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA	

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

**XUNTA DE GALICIA**  
 Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio  
 de data **09 XAN. 2018**  
 A xefe do servizo de Clasificación Urbanística III  
*Lucía Linares Yáñez*

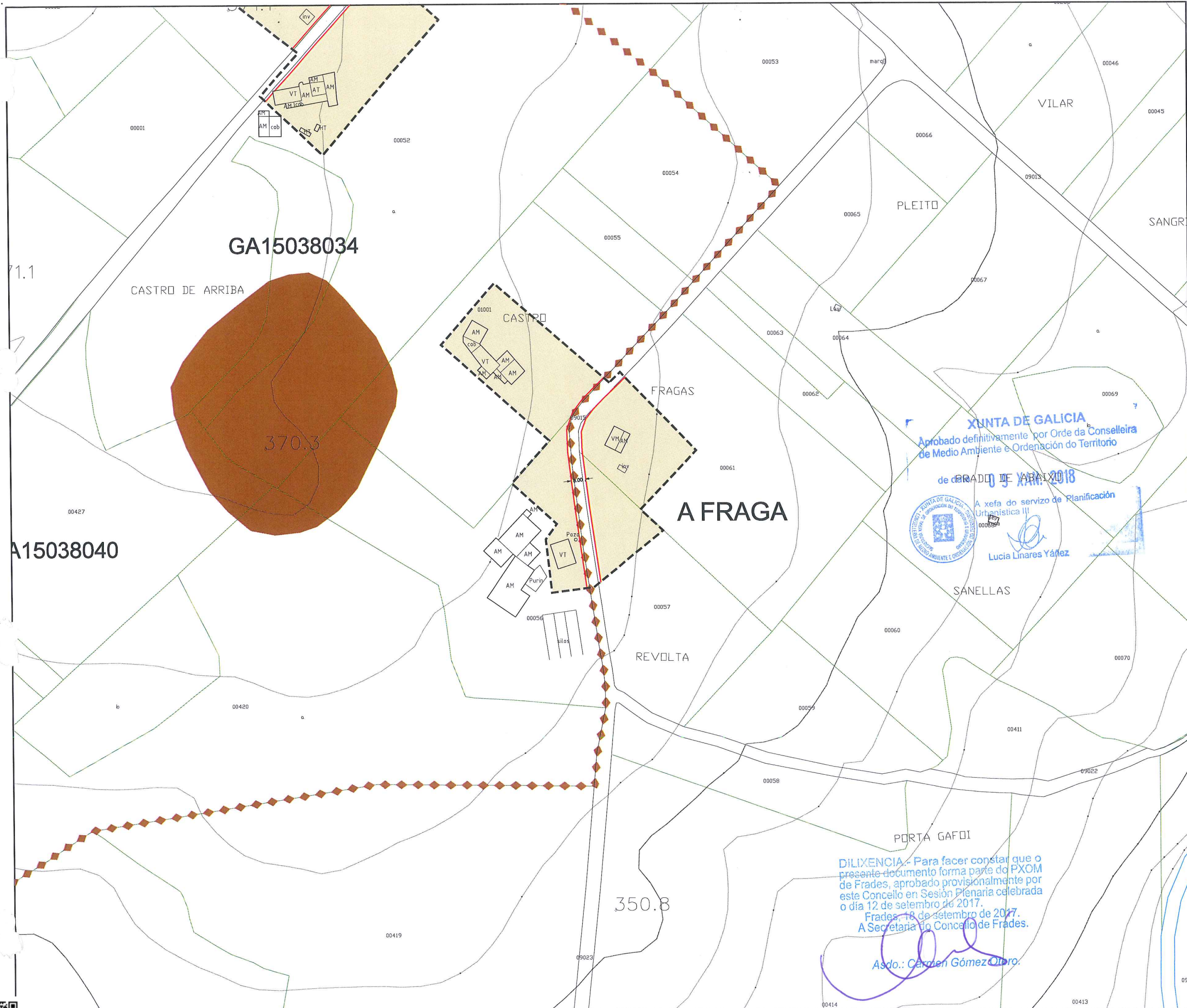
**DILIXENCIA.-** Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.  
 Frades, 18 de setembro de 2017.  
 A Secretaria do Concello de Frades.  
*Asdo. Carmen Gómez Otero.*

**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
 DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
 ORDENACIÓN DOS NÚCLEOS RURAIS

Concello de Frades

Equipo Redactor:  
*[Signatures]*

Estudio Técnico Galego, S.A.



Parroquia:	VITRE (SAN XOÁN)	Data:	AGOSTO 2017
Núcleo:	A FRAGA	Escala:	1:2000
		Número:	12.05

LENDAS	
	LÍMITE DE NÚCLEO RURAL
	ALIÑACIÓN
	LIÑA CAMBIO DE CUALIFICACIÓN
	LIÑA LÍMITE DA EDIFICACIÓN
	ORDENANZA DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	ORDENANZA DE NÚCLEO COMÚN

VR	Vivenda en ruínas	CO	Cuberto
VT	Vivenda tradicional	HT	Hórreo tradicional
VM	Vivenda moderna	HM	Hórreo moderno
AT	Alpendre tradicional	R	Ruína
AM	Alpendre moderno	N	Nave

DOTACIÓNS		
S. Local	S. Xeral	Tipo
ELL-nº	ELX-nº	ESPACIOS LIBRES
ZVL-nº	ZVX-nº	ZONAS VERDES
ADL-nº	ADX-nº	ADMINISTRATIVO
CEL-nº	CEX-nº	CEMITERIO
DPX-nº	DPX-nº	DEPORTIVO
DCL-nº	DCX-nº	DOCENTE
REL-nº	REX-nº	RELIXIOSO
RCL-nº	RCX-nº	CONXUNTO PARROQUIAL
SAL-nº	SAX-nº	SANITARIO - ASISTENCIAL
SCL-nº	SCX-nº	SOCIO - CULTURAL
SRL-nº	SRX-nº	SERVICIOS URBANÍSTICOS
EX./ PR.		DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

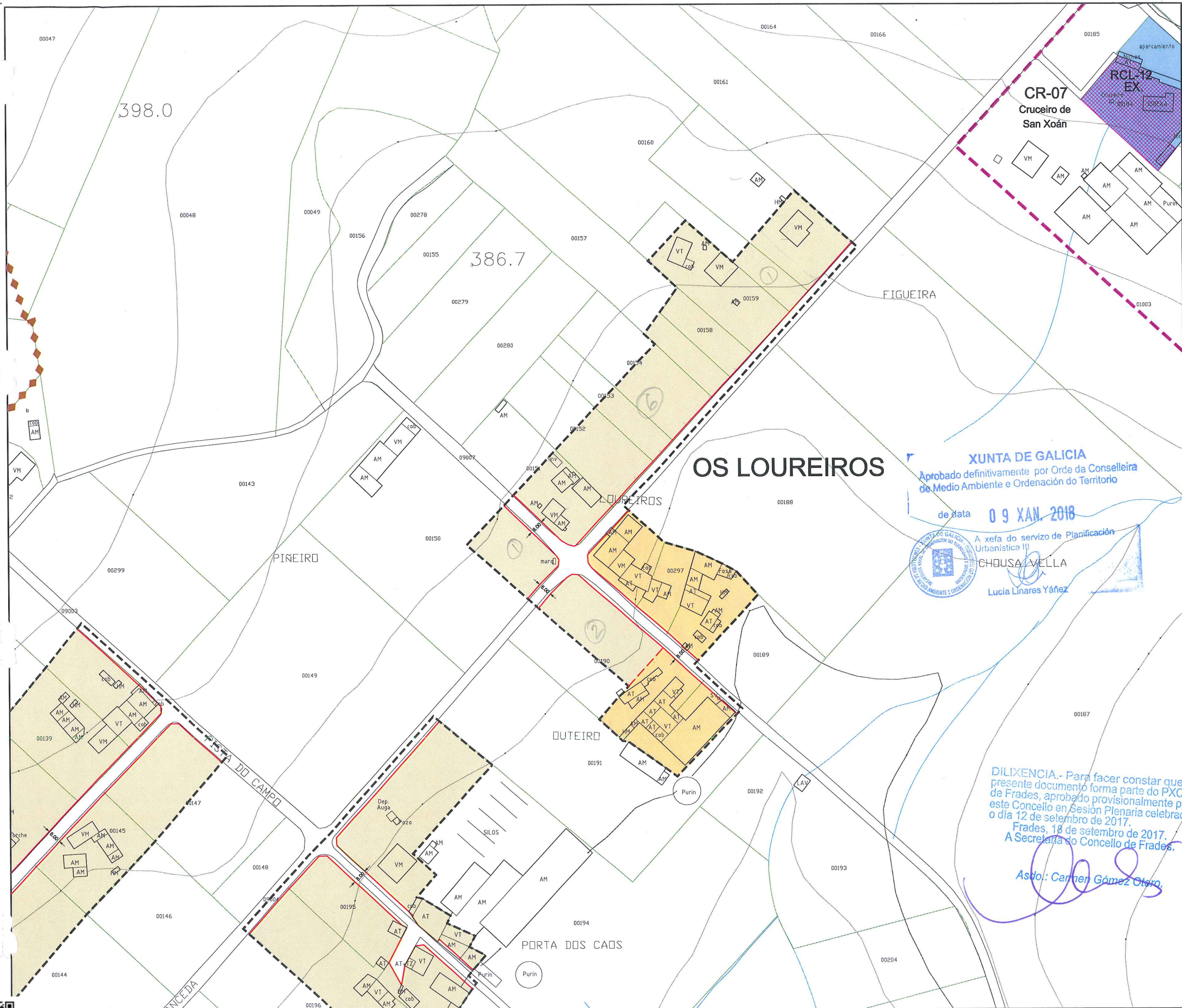
**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
ORDENACIÓN DOS NÚCLEOS RURAIS

Concello de Frades

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Galego, S.A.

CVE: KGY0Zq3U9  
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve



Parroquia: <b>VITRE (SAN XOÁN)</b>	Data: <b>AGOSTO 2017</b>
Núcleo: <b>OS LOUREIROS</b>	Escala: <b>1:2000</b>
	Número: <b>12.07</b>

LENDA	
	LÍMITE DE NÚCLEO RURAL
	ALIÑACIÓN
	LIÑA CAMBIO DE CUALIFICACIÓN
	LIÑA LÍMITE DA EDIFICACIÓN
	ORDENANZA DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	ORDENANZA DE NÚCLEO COMÚN

VR	Vivenda en ruínas	CO	Cuberto
VT	Vivenda tradicional	HT	Hórreo tradicional
VM	Vivenda moderna	HM	Hórreo moderno
AT	Alpendre tradicional	R	Ruína
AM	Alpendre moderno	N	Nave

DOTACIÓNS		
S. Local	S. Xeral	Tipo
ELL-nº	ELX-nº	ESPACIOS LIBRES
ZVL-nº	ZVX-nº	ZONAS VERDES
ADL-nº	ADX-nº	ADMINISTRATIVO
CEL-nº	CEX-nº	CEMITERIO
DPL-nº	DPX-nº	DEPORTIVO
DCL-nº	DCX-nº	DOCENTE
REL-nº	REX-nº	RELIXIOSO
RCL-nº	RCX-nº	CONXUNTO PARROQUIAL
SAL-nº	SAX-nº	SANITARIO - ASISTENCIAL
SCL-nº	SCX-nº	SOCIO - CULTURAL
SRL-nº	SRX-nº	SERVICIOS URBANÍSTICOS
EX./ PR.		DOTACIÓNS EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

**XUNTA DE GALICIA**  
 Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio  
 de data **09 XAN. 2018**  
 A xefa do servizo de Planificación Urbanística III  
**CHOUSA VELLA**  
 Lucía Linares Yáñez

**DILIXENCIA.** - Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.  
 Frades, 18 de setembro de 2017.  
 A Secretaría do Concello de Frades.  
 Asdo: *Carmen Gómez Otero*

**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
 DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
 ORDENACIÓN DOS NÚCLEOS RURAIS

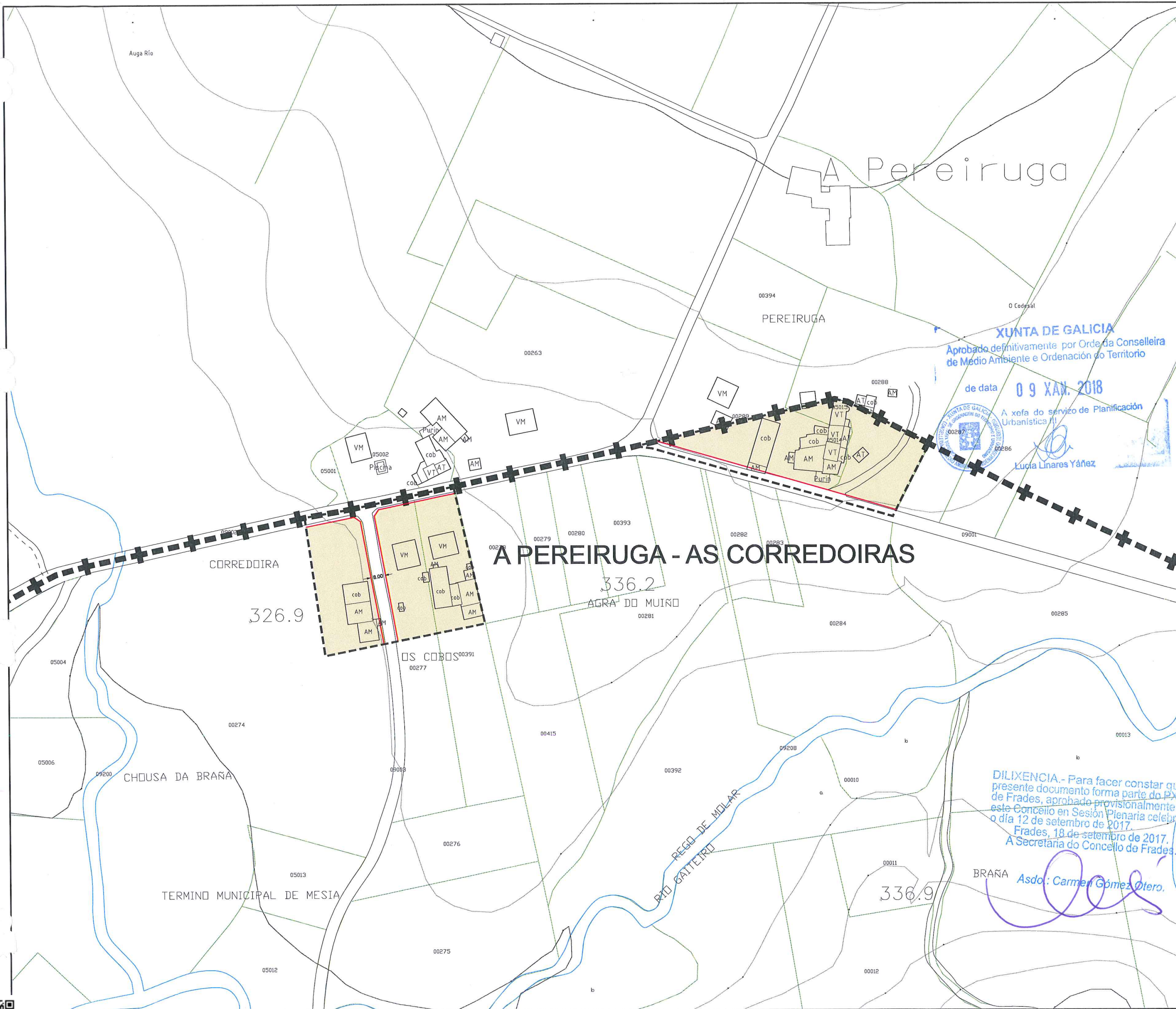
Concello de Frades

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Galego, S.A.

CVE: KGY0zq3U9  
 Verificación: https://sede.xunta.gal/cve





Parroquia: <b>VITRE (SAN XOÁN)</b>	Data: <b>AGOSTO 2017</b>
	Escala: <b>1:2000</b>
Núcleo: <b>PEREIRUGA - AS CORREDOIRAS</b>	Número: <b>12.08</b>

LENDA	
	LÍMITE DE NÚCLEO RURAL
	ALIÑACIÓN
	LIÑA CAMBIO DE CUALIFICACIÓN
	LIÑA LÍMITE DA EDIFICACIÓN
	ORDENANZA DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	ORDENANZA DE NÚCLEO COMÚN

VR	Vivenda en ruínas	CO	Cuberto
VT	Vivenda tradicional	HT	Hórreo tradicional
VM	Vivenda moderna	HM	Hórreo moderno
AT	Alpendre tradicional	R	Ruína
AM	Alpendre moderno	N	Nave

DOTACIÓNS		
S. Local	S. Xeral	Tipo
ELL-nº	ELX-nº	ESPACIOS LIBRES
ZVL-nº	ZVX-nº	ZONAS VERDES
ADL-nº	ADX-nº	ADMINISTRATIVO
CEL-nº	CEX-nº	CEMITERIO
DPL-nº	DPX-nº	DEPORTIVO
DCL-nº	DCX-nº	DOCENTE
REL-nº	REX-nº	RELIXIOSO
RCL-nº	RCX-nº	CONXUNTO PARROQUIAL
SAL-nº	SAX-nº	SANITARIO - ASISTENCIAL
SCL-nº	SCX-nº	SOCIO - CULTURAL
SRL-nº	SRX-nº	SERVICIOS URBANÍSTICOS
EX/ PR.	DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA	

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
ORDENACIÓN DOS NÚCLEOS RURAIS

Concello de Frades

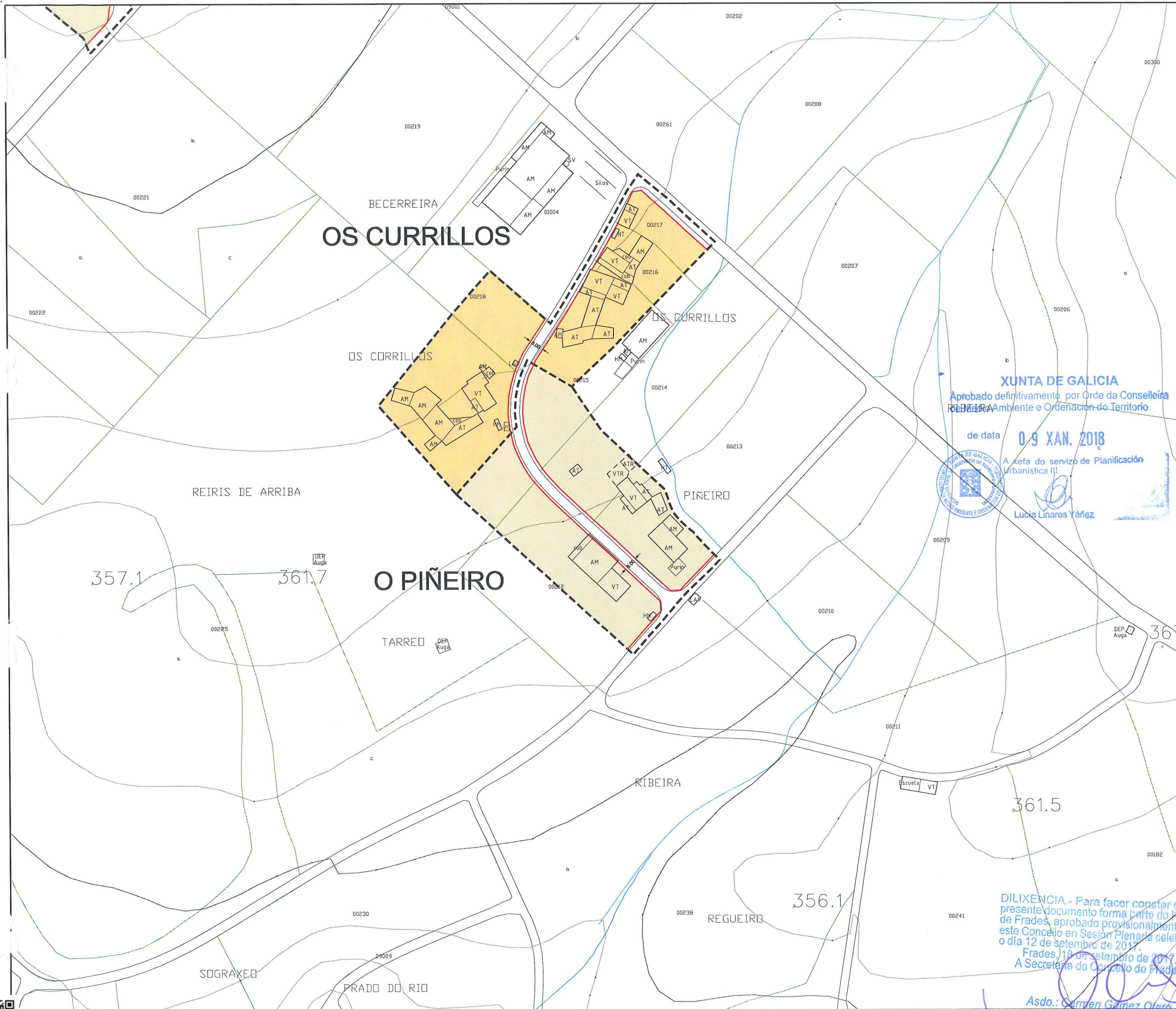
Equipo Redactor:

Estudio Técnico Gallego, S.A.

*Asdo: Carmen Gómez Otero.*

**XUNTA DE GALICIA**  
Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio  
de data **09 XAN. 2018**  
A xefa do servizo de Planificación Urbanística  
*Lucía Linares Yáñez*

**DILIXENCIA.-** Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.  
Frades, 18 de setembro de 2017.  
A Secretaría do Concello de Frades.  
*Asdo: Carmen Gómez Otero.*



Parroquia: <b>VITRE (SAN XOÁN)</b>	Data: <b>AGOSTO 2017</b>
	Escala: <b>1:2000</b>
Núcleo <b>O PIÑEIRO</b>	Número: <b>12.09</b>

LENDAS	
	LÍMITE DE NÚCLEO RURAL
	ALIÑACIÓN
	LIÑA CAMBIO DE CUALIFICACIÓN
	LIÑA LÍMITE DA EDIFICACIÓN
	ORDENANZA DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	ORDENANZA DE NÚCLEO COMÚN

VR	Vivenda en ruínas	CO	Cuberto
VT	Vivenda tradicional	HT	Hórreo tradicional
VM	Vivenda moderna	HM	Hórreo moderno
AT	Alpendre tradicional	R	Ruína
AM	Alpendre moderno	N	Nave

DOTACIÓNS		
S. Local	S. Xeral	Tipo
ELL-nº	ELX-nº	ESPACIOS LIBRES
ZVL-nº	ZVX-nº	ZONAS VERDES
ADL-nº	ADX-nº	ADMINISTRATIVO
CEL-nº	CEX-nº	CEMITERIO
DPL-nº	DPX-nº	DEPORTIVO
DCL-nº	DCX-nº	DOCENTE
REL-nº	REX-nº	RELIXIOSO
RCL-nº	RCX-nº	CONXUNTO PARROQUIAL
SAL-nº	SAX-nº	SANITARIO - ASISTENCIAL
SCL-nº	SCX-nº	SOCIO - CULTURAL
SRL-nº	SRX-nº	SERVICIOS URBANÍSTICOS
EX / PR.		DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

**XUNTA DE GALICIA**  
 Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira  
 de Ambiente e Ordenación do Territorio  
 de data **09 XAN. 2018**  
 A cabeza do servizo de Planificación  
 Urbanística III  
 Lucía Linares Yáñez

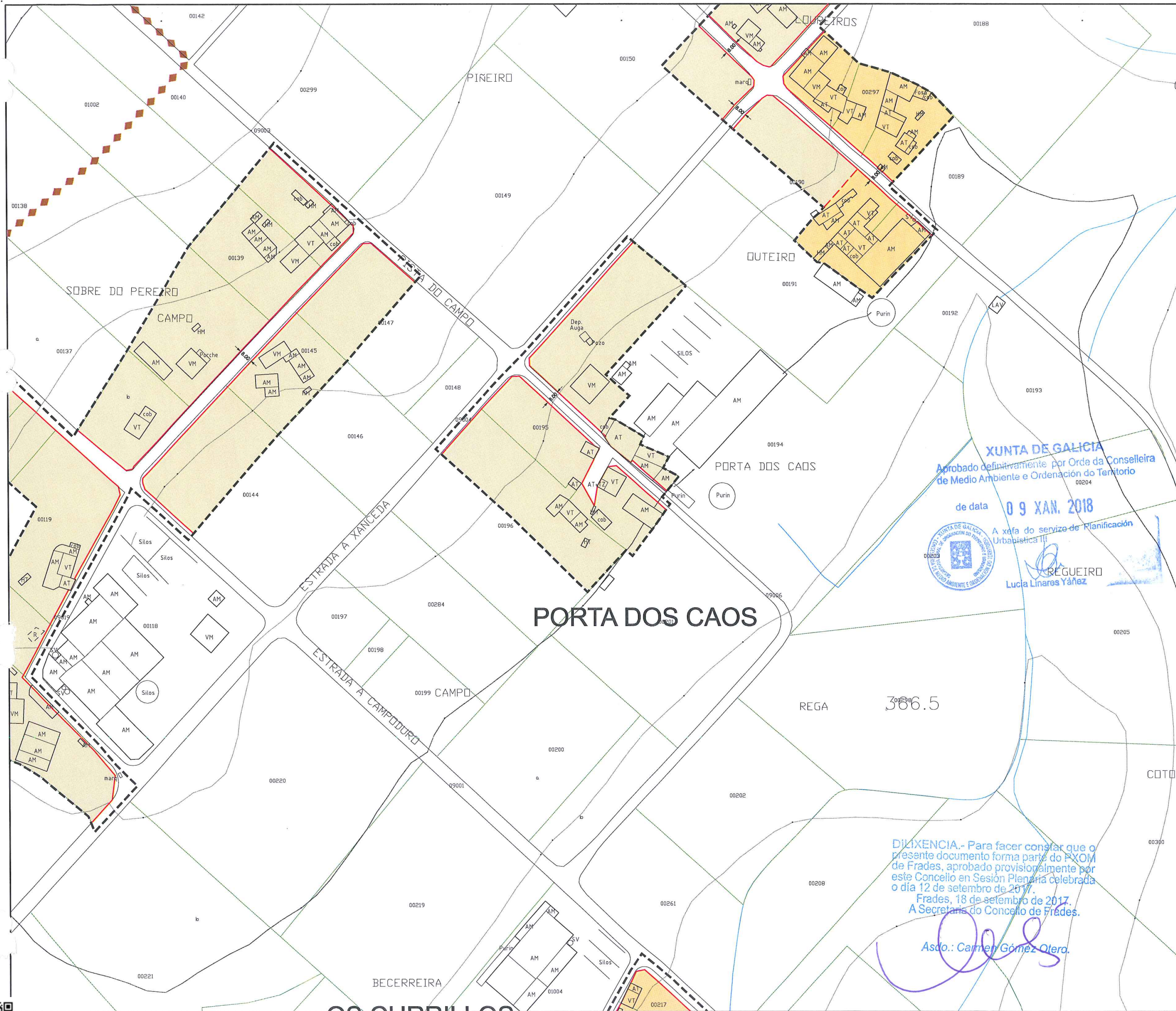
**DILIXENCIA.** - Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017, Frades, 18 de setembro de 2017. A Secretaría do Concello de Frades.  
 Asdo.: Carmen Gómez Otero

**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
 DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
 ORDENACIÓN DOS NÚCLEOS RURAIS

Concello de Frades

O Equipo Redactor

Estudio Técnico Galego, S.A.



Parroquia: <b>VITRE (SAN XOÁN)</b>	Data: <b>AGOSTO 2017</b>
Núcleo: <b>PORTA DOS CAOS</b>	Escala: <b>1:2000</b>
	Número: <b>12.10</b>

LENDAS	
	LÍMITE DE NÚCLEO RURAL
	ALIÑACIÓN
	LIÑA CAMBIO DE CUALIFICACIÓN
	LIÑA LÍMITE DA EDIFICACIÓN
	ORDENANZA DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	ORDENANZA DE NÚCLEO COMÚN

VR	Vivenda en ruínas	CO	Cuberto
VT	Vivenda tradicional	HT	Hórreo tradicional
VM	Vivenda moderna	HM	Hórreo moderno
AT	Alpendre tradicional	R	Ruína
AM	Alpendre moderno	N	Nave

DOTACIÓNS		
S. Local	S. Xeral	Tipo
ELL-nº	ELX-nº	ESPACIOS LIBRES
ZVL-nº	ZVX-nº	ZONAS VERDES
ADL-nº	ADX-nº	ADMINISTRATIVO
CEL-nº	CEX-nº	CEMITERIO
DPL-nº	DPX-nº	DEPORTIVO
DCL-nº	DCX-nº	DOCENTE
REL-nº	REX-nº	RELIXIOSO
RCL-nº	RCX-nº	CONXUNTO PARROQUIAL
SAL-nº	SAX-nº	SANITARIO - ASISTENCIAL
SCL-nº	SCX-nº	SOCIO - CULTURAL
SRL-nº	SRX-nº	SERVICIOS URBANÍSTICOS
EX/ PR.	DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA	

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

**XUNTA DE GALICIA**  
 Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Teritorio  
 de data **09 XAN. 2018**  
 A xefa do servizo de Planificación Urbánstica III  
**LUCIA LINARES YAÑEZ**

**DILIXENCIA.-** Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plena celebrada o día 12 de setembro de 2017.  
 Frades, 18 de setembro de 2017.  
 A Secretarías do Concello de Frades.  
*Asdo.: Carmen Gómez Otero.*

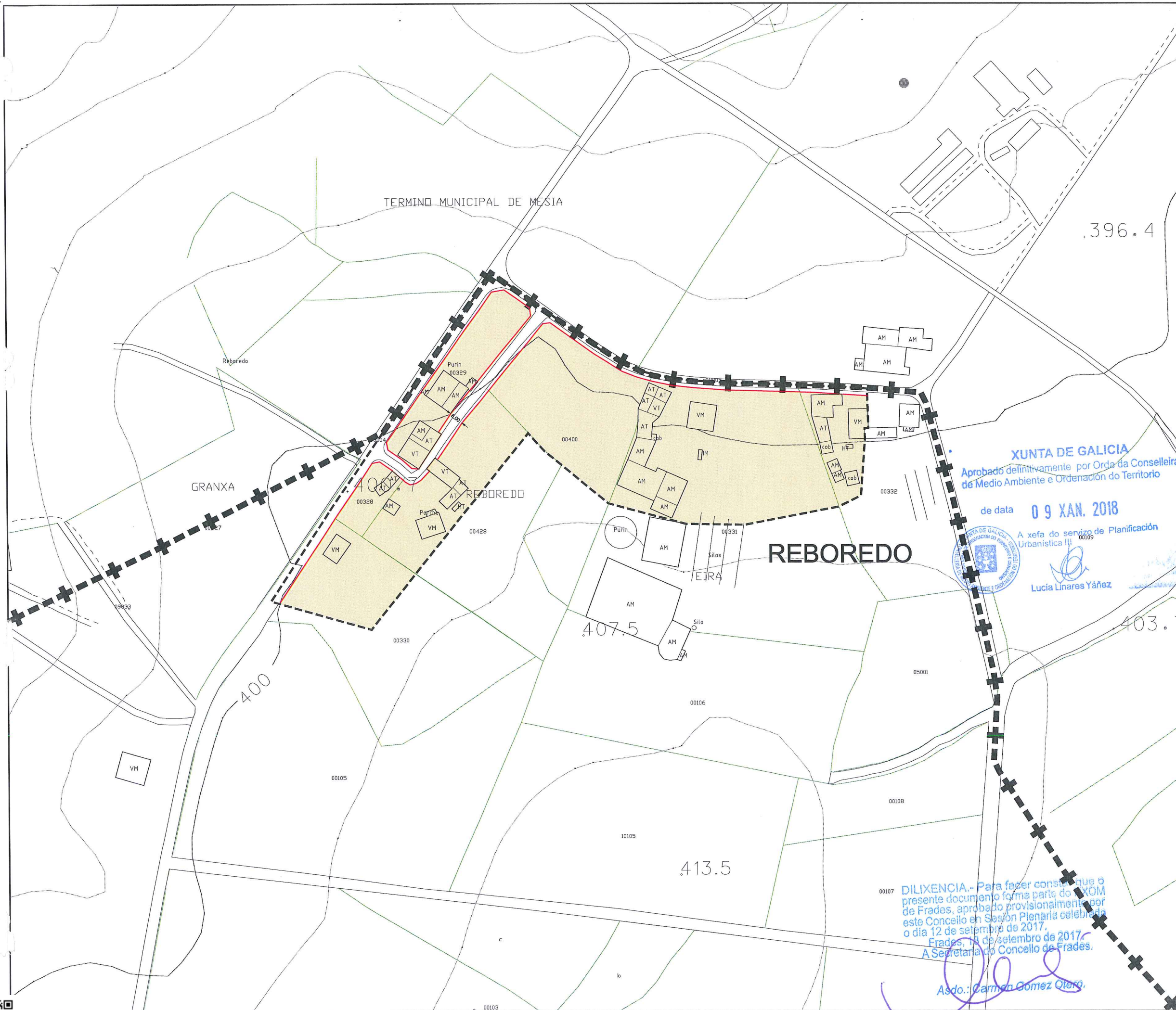
**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
 DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
 ORDENACIÓN DOS NÚCLEOS RURAIS

Concello de Frades

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Gallego, S.A.





Parroquia:	VITRE (SAN XOÁN)	Data:	AGOSTO 2017
		Escala:	1:2000
Núcleo	REBOREDO	Número:	12.11

LENDA	
	LÍMITE DE NÚCLEO RURAL
	ALIÑACIÓN
	LIÑA CAMBIO DE CUALIFICACIÓN
	LIÑA LÍMITE DA EDIFICACIÓN
	ORDENANZA DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	ORDENANZA DE NÚCLEO COMÚN

VR	Vivenda en ruínas	CO	Cuberto
VT	Vivenda tradicional	HT	Hórreo tradicional
VM	Vivenda moderna	HM	Hórreo moderno
AT	Alpendre tradicional	R	Ruína
AM	Alpendre moderno	N	Nave

DOTACIÓNS		
S. Local	S. Xeral	Tipo
ELL-nº	ELX-nº	ESPACIOS LIBRES
ZVL-nº	ZVX-nº	ZONAS VERDES
ADL-nº	ADX-nº	ADMINISTRATIVO
CEL-nº	CEX-nº	CEMITERIO
DPL-nº	DPX-nº	DEPORTIVO
DCL-nº	DCX-nº	DOCENTE
REL-nº	REX-nº	RELIXIOSO
RCL-nº	RCX-nº	CONXUNTO PARROQUIAL
SAL-nº	SAX-nº	SANITARIO - ASISTENCIAL
SCL-nº	SCX-nº	SOCIO - CULTURAL
SRL-nº	SRX-nº	SERVICIOS URBANÍSTICOS
EX./PR.	DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA	

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
ORDENACIÓN DOS NÚCLEOS RURAIS

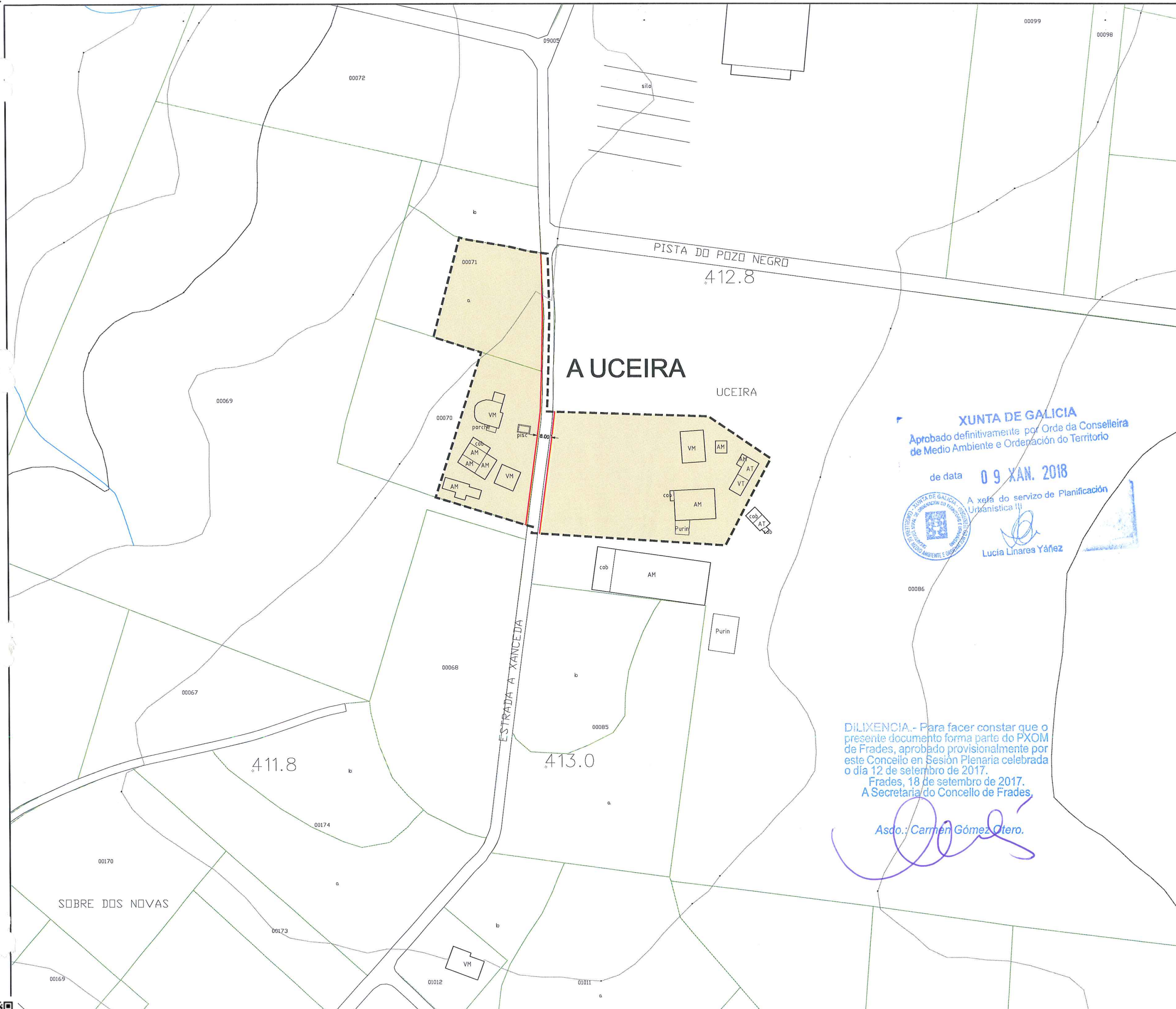
Concello de Frades

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Gallego, S.A.

Asdo.: Carmen Gomez Otero.

CVE: KGY0Zq3U9  
Verificación: https://sede.xunta.gal/cve



Parroquia: <b>VITRE (SAN XOÁN)</b>	Data: <b>AGOSTO 2017</b>
	Escala: <b>1:2000</b>
Núcleo: <b>A UCEIRA</b>	Número: <b>12.12</b>

**LENDAS**

	LÍMITE DE NÚCLEO RURAL
	ALÍNEACIÓN
	LIÑA CAMBIO DE CUALIFICACIÓN
	LIÑA LÍMITE DA EDIFICACIÓN
	ORDENANZA DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	ORDENANZA DE NÚCLEO COMÚN

VR	Vivenda en ruínas	CO	Cuberto
VT	Vivenda tradicional	HT	Hórreo tradicional
VM	Vivenda moderna	HM	Hórreo moderno
AT	Alpendre tradicional	R	Ruína
AM	Alpendre moderno	N	Nave

**DOTACIÓNS**

S. Local	S. Xeral	Tipo
ELL-nº	ELX-nº	ESPACIOS LIBRES
ZVL-nº	ZVX-nº	ZONAS VERDES
ADL-nº	ADX-nº	ADMINISTRATIVO
CEL-nº	CEX-nº	CEMITERIO
DPL-nº	DPX-nº	DEPORTIVO
DCL-nº	DCX-nº	DOCENTE
REL-nº	REX-nº	RELIXIOSO
RCL-nº	RCX-nº	CONXUNTO PARROQUIAL
SAL-nº	SAX-nº	SANITARIO - ASISTENCIAL
SCL-nº	SCX-nº	SOCIO - CULTURAL
SRL-nº	SRX-nº	SERVICIOS URBANÍSTICOS
EX./ PR.		DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

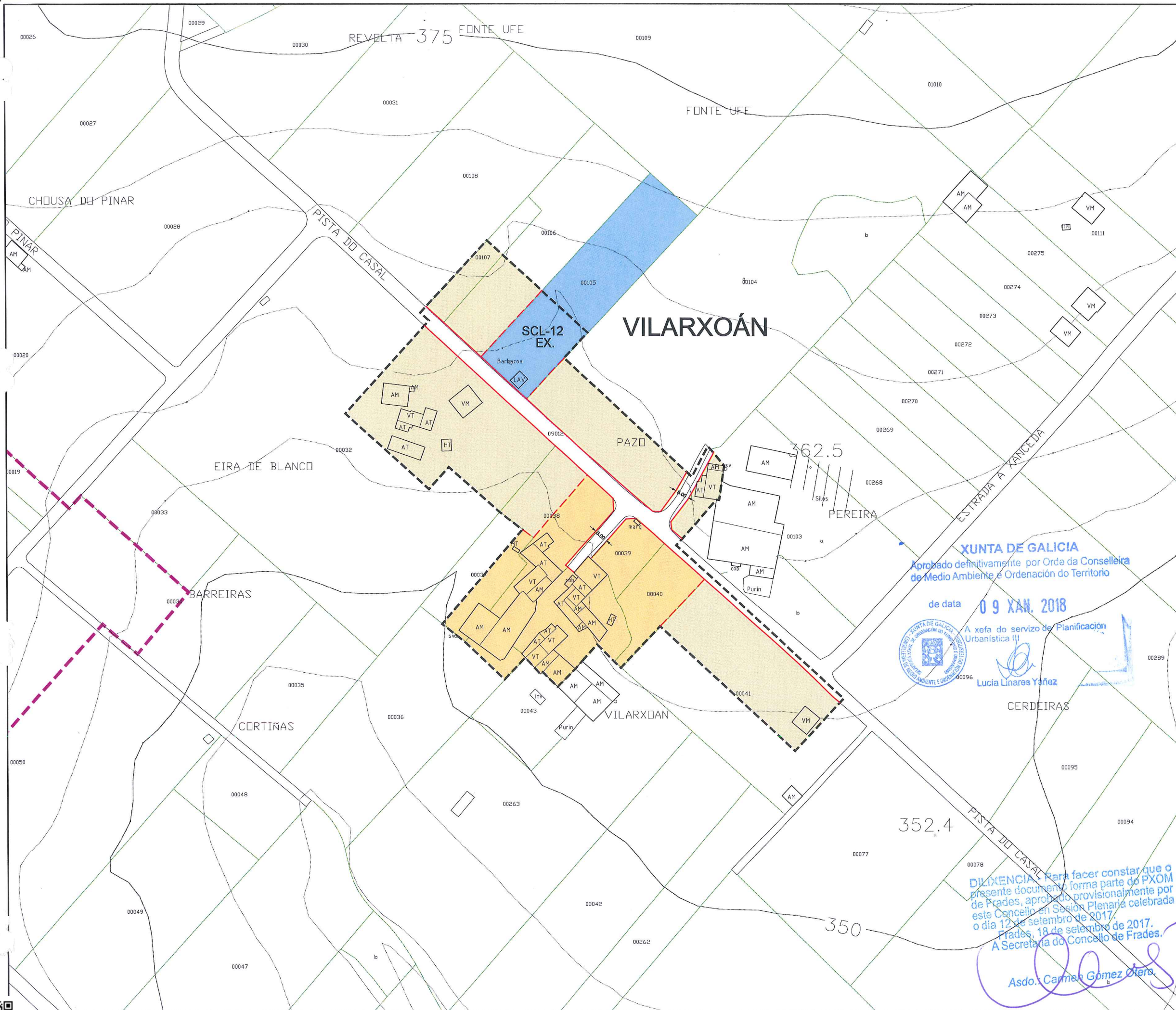
**XUNTA DE GALICIA**  
 Aprobado definitivamente por Orde da Conselleira de Medio Ambiente e Ordenación do Territorio  
 de data **09 XAN. 2018**  
 A xefa do servizo de Planificación Urbanística III  
  
 Lucía Linares Yáñez

**DILIXENCIA.** - Para facer constar que o presente documento forma parte do PXOM de Frades, aprobado provisionalmente por este Concello en Sesión Plenaria celebrada o día 12 de setembro de 2017.  
 Frades, 18 de setembro de 2017.  
 A Secretaria do Concello de Frades.  
  
 Asdo.: Carmen Gómez Otero.

**CATÁLOGO**

CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
 DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
 ORDENACIÓN DOS NÚCLEOS RURAIS  
 Concello de Frades  
 O Equipo Redactor:  
  
 Estudio Técnico Calleja, S.A.



Parroquia: <b>VITRE (SAN XOÁN)</b>	Data: <b>AGOSTO 2017</b>
	Escala: <b>1:2000</b>
Núcleo <b>VILARXOÁN</b>	Número: <b>12.13</b>

LENDA	
	LÍMITE DE NÚCLEO RURAL
	ALÍÑACIÓN
	LIÑA CAMBIO DE CUALIFICACIÓN
	LIÑA LÍMITE DA EDIFICACIÓN
	ORDENANZA DE NÚCLEO HISTÓRICO TRADICIONAL
	ORDENANZA DE NÚCLEO COMÚN

VR	Vivenda en ruínas	CO	Cuberto
VT	Vivenda tradicional	HT	Hórreo tradicional
VM	Vivenda moderna	HM	Hórreo moderno
AT	Alpendre tradicional	R	Ruína
AM	Alpendre moderno	N	Nave

DOTACIÓNS		
S. Local	S. Xeral	Tipo
ELL-nº	ELX-nº	ESPACIOS LIBRES
ZVL-nº	ZVX-nº	ZONAS VERDES
ADL-nº	ADX-nº	ADMINISTRATIVO
CEL-nº	CEX-nº	CEMITERIO
DPL-nº	DPX-nº	DEPORTIVO
DCL-nº	DCX-nº	DOCENTE
REL-nº	REX-nº	RELIXIOSO
RCL-nº	RCX-nº	CONXUNTO PARROQUIAL
SAL-nº	SAX-nº	SANITARIO - ASISTENCIAL
SCL-nº	SCX-nº	SOCIO - CULTURAL
SRL-nº	SRX-nº	SERVICIOS URBANÍSTICOS
EX./ PR.		DOTACIÓN EXISTENTE/ PROGRAMADA

CATÁLOGO	
CATÁLOGO ARQUITECTÓNICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	CONTORNO DE PROTECCIÓN
CATÁLOGO ARQUEOLÓXICO	
	ELEMENTO CATALOGADO
	ÁREA DE CAUTELA
	PROTECCIÓN NON INTEGRAL

**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**  
DOCUMENTO DE APROBACIÓN DEFINITIVA  
ORDENACIÓN DOS NÚCLEOS RURAIS

Concello de Frades

O Equipo Redactor:

Estudio Técnico Gallego, S.A.